



Endelig vedtagelse af Plan- og Agenda 21 strategi 2020

Byrådet har på møde den 31.8.2020 vedtaget Plan- og Agenda 21 strategi 2020 med tilhørende sammenfattende redegørelse efter § 13 stk. 2 i Lov om Miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter endeligt.

Ændringer i forbindelse med den endelige vedtagelse

- Det er tilføjet, at der også bør undersøges parkeringsmuligheder for autocamper på Hølken-, Rude-, Saksild- og Sondrup Strande.

Modtagne bemærkninger

Plan og Agenda 21 strategi 2020 har været i offentlig høring fra den 7. februar til den 14. april 2020. I høringsfasen indkom 28 høringssvar. Høringssvarene er beskrevet og besvaret i "Notat om behandling af høringssvar ifm. offentlighedsfase for Plan- og Agenda 21 strategi 2020 med tilhørende Miljørapport". Notatet kan ses som bilag på byrådsmøde den 15. juni 2020 på Odder Kommunes hjemmeside <https://odder.dk/>

Efter høringsfasens udløb indgik flere høringssvar, hvad angår placering af solcelleanlæg og fremtidens varmeplanlægning. Disse høringssvar medførte ikke ændringer i Plan- og Agenda 21 strategi 2020, da det allerede er beskrevet i strategien, at der i den kommende planperiode skal udpeges arealer til solcelleenergi samt undersøges og udpeges nye områder til erhverv nord og syd for Rude Havvej.

Få mere at vide

Plan- og Agenda 21 strategi 2020 med tilhørende miljøvurdering kan ses og læses på <https://kommuneplan2017.odder.dk/baggrund/> eller på <https://planinfo.erhvervsstyrelsen.dk/plandatadk>

Offentlig bekendtgørelse

Plan- og Agenda 21 strategi 2020 bekendtgøres offentligt ved annoncering på kommunens hjemmeside <https://odder.dk/> den 18.9.2020.

Klagevejledning

Hvis du mener at, retsregler eller retsprincipper ikke er fulgt i en afgørelse, der er truffet i henhold til lov om Planlægning, kan du klage til Planklagenævnet, jf. Planloven § 28, stk. 1 nr. 3. Ligeledes kan den sammenfattende § 13 redegørelse efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter påklages til Planklagenævnet, jf. lovens § 48 stk. 2, hvad angår retlige spørgsmål. Klageberettigede er enhver, der har en retlig interesse i afgørelsen samt landsdækkende foreninger, der har til formål at beskytte natur og miljø eller har væsentlige brugerinteresser i arealanvendelse, jf. planlovens § 59, stk. 1 og 2.





Sådan klager man

Borgere, virksomheder og organisationer, som ønsker at klage til Planklagenævnet, skal klage via Klageportalen, som du finder på <https://naevneneshus.dk/>. Planklagenævnet vil som udgangspunkt afvise klager, der ikke indgives via Klageportalen, medmindre der er særlige grunde til det. Du kan få yderligere vejledning og oplysninger på <https://naevneneshus.dk/>

Klagen sendes gennem Klageportalen til Odder Kommune, og betragtes som indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i klageportalen. Der skal betales et klagegebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Gebyret indbetales med betalingskort i Klageportalen og tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen. For nærmere oplysninger om Planklagenævnets behandling af sager, herunder reglerne om betaling af gebyr i forbindelse med klager, se www.naevneneshus.dk.

Klagefrist

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt, jf. planlovens § 60, stk. 1 og 2. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag. Klagefristen regnes i hele døgn. Det vil sige, at klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb.

Søgsmål til domstolsprøvelse af afgørelser, der er truffet i henhold til lov om planlægning, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, jf. planlovens § 62, stk. 1.

Odder Byråd



Forord

I Odder Kommune har vi fokus på planlægningen. Derfor er det en fornøjelse at fremlægge Plan- og Agenda 21 strategi 2020. Strategien kommer på et tidspunkt, hvor der er rivende gang i udviklingen. Odder Kommune har en tilvækst i befolkningen, der er pres på arealudnyttelsen, og vi skal overveje, hvordan vi udvikler og bruger vores arealer klogest.

Befolkningstilvæksten betyder, at vi skal bruge nye arealer til byvækst. Samtidig har vi fokus på at øge biodiversiteten bl.a. med større og sammenhængende naturområder. Den grønne omstilling medfører, at der er krav på udpegning af områder til forebyggelse af og sikring mod klimapåvirkninger. I Odder Kommune har vi gode landbrugsjorde, men også landbruget er udfordret i forhold til, at erhvervet skal kunne brødføde en stadig større befolkning på kloden.

Med fokus på en bæredygtig udvikling vil vi gerne kunne overbringe en "grønnere" Odder Kommune til næste generation. Derfor er det vigtigt, at vi løfter i flok, og at vi gør det hurtigt. I Byrådet arbejder vi med alle FN's verdensmål, men vi har særligt fokus på fem af verdensmålene: Mål nr. 3 – Sundhed & Trivsel, Mål nr. 4 – Kvalitetsuddannelse, Mål nr. 11 – Bæredygtige Byer & Lokalsamfund, Mål nr. 12 – Ansvarligt Forbrug & Produktion og Mål nr. 13 – Klimainsats.



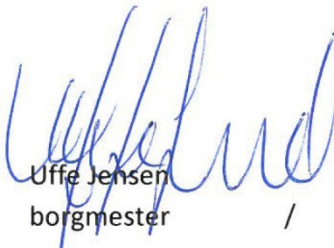
I juni 2019 afholdt vi borgermøde om Plan- og Agenda 21 strategien på Centralhotellet på Torvet i Odder. Det var engagerede borgere med fokus på og gode input til strategiens emner:

- Byudvikling og liveability.
- Natur og friluftsliv.
- Klima og energi.
- Infrastruktur og mobilitet.

De mange bidrag til indholdet i Plan- og Agenda 21 strategi 2020 er et godt udgangspunkt for en revision af kommuneplanen. Det er helt åbenbart, at de fælles udfordringer kalder på en fælles indsats. Derfor håber vi på, at du læser strategien og gerne giver dit bidrag i høringsperioden.

På Byrådets vegne

Vedtaget endeligt på byrådsmøde den 31.8.2020


Uffe Jensen
borgmester /

Plan- og Agenda 21 Strategi 2020

De overordnede visioner for Odder Kommunes udvikling ligger i "Udviklingsplan 2018-2022" og bærer overskriften "En vækstkommune i balance". Udviklingsplan 2018-2022 omhandler de tre politikker:

- Politik for det gode liv.
- Politik for vækst og udvikling.
- Politik for økonomisk bæredygtighed.

Det er Udviklingsplan 2018-2022, der er omdrejningspunktet, når Plan- og Agenda 21 strategi 2020 skal sætte retning for, hvordan vi skal planlægge de næste 12 år. Byrådet vil gerne have et endnu længere perspektiv på planlægningen, og derfor løfter vi blikket frem mod 2050. Samtidig har Byrådet et mål om at vi skal være 25.000 borgere i 2025.

Med Plan- og Agenda 21 strategi 2020 har vi fokus på fire overordnede emner:

- Byudvikling og liveability.
- Natur og friluftsliv.
- Klima og energi.
- Infrastruktur og mobilitet.

Byudvikling og liveability



Folkepark – midlertidig installation i sommeren 2018

Byudvikling og liveability går hånd i hånd. Med fokus på liveability ønsker vi at skabe trygge og levende byområder, hvor den enkelte borger kan udfolde sit liv. Det giver tryghed og mulighed for mere fritid, når der er korte afstande til offentlige institutioner, rekreative områder med forskellige udfoldelsesmuligheder og kulturelle tilbud. Det giver også tryghed at leve i robuste boligområder, hvor der er mange forskellige

typer boliger til alle aldre, så man i livets forskellige faser, kan vælge at blive boende i "sit" område, hvis det er det man har lyst til.

Det er i Odder by, der sker den største byudvikling. Med Plan- og Agenda 21 strategi 2020 planlægger vi for byudvikling frem til 2050. Nogle områder udlægges allerede nu som rammeområder i den kommende Kommuneplan 2021-2033, andre områder udlægges som perspektivområder. Det giver en pejling af, hvor vi vil byudvikle fremover.

Med de kommende udlæg ønsker vi at fortsætte diversiteten af byområder. Der er en høj grad af fokus på bæredygtighed, også i boligområderne. Derfor ønsker vi at udbrede grøn bosætning i Odder øst og skabe et "Økologiens kvarter" omkring "Økologiens Have". Her vil der være mulighed for alternative boformer og måske også alternative erhvervsområder.

Det er landskabets struktur, der er afgørende for, hvor nye boligområder placeres, og hvordan de benyttes. Øst for Odder er landskabet udstrakt med en naturlig grænse i form af Rævs Å. Nord og vest for Odder ligger landskabet højere og er mere kuperet. I den kommende planperiode vil vi indarbejde en rekreativ bearbejdning af landskabet, med placering af overskudsjord fra byudviklingsområderne i Odder Kommune. Hvert år transporteres store mængder af overskudsjord over store afstande. Det er dyrt både hvad angår penge og energi, og der udledes meget CO₂ ved transporten. Overskudsjord er en ressource der kan give økonomisk værdi, hvis jorden håndteres lokalt og rigtigt. Det vil vi søge at udnytte til rekreative og smukke landskaber, der giver værdi for os alle. Det kan f.eks. være udsigtshøje, bynær skov og sundhedslandskaber, der indbyder til bevægelse.

I den kommende planperiode har vi en høj grad af fokus på udviklingen i Odder bymidte. Odder Kommune fik i 2018 støtte fra Realdania til at udarbejde en udviklingsstrategi for Odder bymidte under overskriften "Gang i hovedgaden". Udfordringen er at skabe en attraktiv og levende bymidte med hverdagstilbud, der giver dynamik og sikrer en sammenhængskraft. Nedslagspunkterne er:

- Byens hjerte, Torvet.
- Fra parkeringsplads til folkepark, Rådhusets p-plads.
- Fra barriere til bindeled, Banegårdsgade.
- Byens blå-grønne nerve, Odder Å.

Efter udarbejdelse af udviklingsstrategien fik Odder Kommune støtte fra Realdania til at etablere en folkepark, der sammen med omdannelsen af Aabygade til "Klimaboulevard" skal blive en ny attraktiv forbindelse for gående og kørende mellem indkøbsområdet ved Nørregade, Torvet og Rosensgade (gågaden). Ved omdannelse af bymidten vil der også være fokus på det blå element som en del af klimatilpasningen og den rekreative benyttelse af bymidten. Herudover er der igangsat midlertidige tiltag i sommeren 2019 med fokus på byens hjerte, hvor Odder Kommune har lejet sig ind i lokalerne på Centralhotellet ved Torvet og afholdt en lang række møder og events med stor deltagelse.

En del af udviklingsstrategien er at fortætte området i midtbyen dvs. skabe plads til flere boliger. Derfor vil vi i den kommende planperiode undersøge og planlægge for en omdannelse af bymidten. Vi vil fortsætte omdannelsen af banearealerne og kigge nærmere på omdannelse af området bag Rosensgade ved Åparkeringen. Ved planlægning for dette område er det vigtigt at have øje for, om nogle af baghusene og de bebyggede strukturer har kulturhistorisk værdi. Kulturarv er vigtig, fordi kendskab til kulturarven er hver

generations bro fra det forgangne til det fremtidige. Det er derfor også en del af begrebet liveability, at vi søger at bevare fortællingen om vores by og vores område, for at vi bedre kan forholde os til og forstå vores nutid og verden omkring os.

Arkitektskolen i Aarhus har gennemgået Odder Kommunes kulturmiljøer. I forbindelse med revision af kommuneplanen vil vi kigge på kulturmiljøerne udpeget i kommuneplanen og vurdere, om vi har de rigtige udpegninger, både hvad angår områdeafgrænsninger og bebyggelser. I den forbindelse er det også ønsket at kigge på kommunens mindsten. Hvor mange har vi, hvad betyder de reelt og er de sikret for fremtiden?

Vi vil også lave byudvikling i andre byer end Odder. Her kan nævnes "Færgebyen" på Hou Havn, hvor Odder Kommune har indgået aftale om at udvikle et spændende område på havnen i Hou. Udgangspunktet for udvikling af området er at underbygge den autentiske stemning og de maritime aktiviteter, der er i Hou. Desuden vil vi undersøge mulighederne for udvikling i byerne Hundslund, Ørting, Saksild, Nølev, Dyngby og Boulstrup, hvor der er konkrete ønsker til byudvikling.

I den kommende planperiode vil vi desuden arbejde for, at der udpeges areal til skovkirkegård. Skovkirkegården er et alternativ til de traditionelle gravpladser, og det er et ønske fra flere danskere, at kunne blive urnenedsat under trækroneerne.



I den kommende planperiode vil vi:

- **Ajournføre kommuneplanrammerne for bymidten i forhold til udviklingsstrategien for bymidten.**
- **Undersøge og udpege nye byudviklingsmuligheder for et nyt boligområde "Økologiens Kvarter" nord, øst og syd for Økologiens Have med afgrænsning mod Rævs Å.**
- **Undersøge og udpege nye byudviklingsmuligheder for nye boligområder i Odder vest mod Ballevej og Aarhusvej.**
- **Undersøge og udpege nyt område til erhverv nord og syd for Rude Havvej.**
- **Undersøge og udpege nye byudviklingsmuligheder i Hundslund, Ørting og Saksild.**
- **Udpege Åparkeringen til nyt omdannelsesområde.**
- **Revurdere de afgrænsede byer – der er indkommet konkrete ønsker til udbygning for Nølev, Dyngby og Boulstrup.**
- **Der skal tages stilling til om afstandskrav mellem virksomheder og miljøfølsom anvendelse giver anledning til revision af kommuneplanens arealudlæg til diverse aktiviteter.**
- **Undersøge om der er mulighed for nye byudviklingsmuligheder i Hou nord for Spøttrup Strandvej. Området er udpeget til landskabelig interesse i Kommuneplan 2017-2029.**
- **Gennemgå kulturmiljøerne i forhold til Arkitektskolens arbejde med SAK metoden (Screening af kulturmiljøer). Der bør også kigges på, om der er bevaringsværdige bebyggelser, der kan udpeges ved adressen, ligesom kommunens mindsten bør omfattes af bevaring.**
- **Undersøge muligheden for og evt. udpege areal til skovkirkegård.**
- **Udarbejde strategi/regningslinjer for bæredygtig jordhåndtering.**
- **Undersøge om der er arealer, der kan udpeges til motorbane sport.**

Natur og friluftsliv



Horskær ved Gyllingnæs

Odder Kommune er kendetegnet ved en variation af bevaringsværdige og særlige landskaber. Vi har kystlandskaber med visuel sammenhæng til havet, strandenge, fjorde, ådale, herregårdslandskaber og skove. Landskaberne er et sammendrag af landbrugsjord og fine naturområder. Ved kommuneplanrevisionen vil vi undersøge og kortlægge vores landskaber med udgangspunkt i landskabskaraktermetoden. Landskabskarakteren er det særlige udtryk, som bliver skabt i samspillet mellem naturgrundlaget, arealanvendelsen og de rumlige visuelle forhold. Ved hjælp af landskabskaraktermetoden kan vi udpege de steder, der er mest karakteristiske og oplevelsesrige, samt de steder, hvor der er behov for forbedringer.

I den kommende planrevision vil Odder Kommune have særligt fokus på større, sammenhængende landskaber. Udpegning af større, sammenhængende landskaber skal understøtte, at landskabsværdierne ses i sammenhæng - også på tværs af kommunegrænserne. En kommende kortlægning af landskaberne giver mulighed for at få et billede af, hvor vi kan etablere mere skovrejsning og hvor vi skal undgå at plante skov. Er der arealer til skovrejsning, der kan sikre en større sammenhæng i de økologiske forbindelser? Er der arealer, hvor skovrejsning er med til at sikre rent drikkevand?

Dele af landskaberne er også fine naturområder. Vi har alle brug for naturoplevelser, der appellerer til alle sanser og pirrer vores nysgerrighed. Naturen er en af vores helt store aktiver. Naturen skal være

tilgængelig. Vi vil derfor ved den kommende planrevision kigge på, om der kan udpeges flere bynære, rekreative arealer. Det kan enten være arealer til bynær skov, arealer med åbne vider eller arealer til bæredygtig jordhåndtering. Når vi færdes i naturen, bidrager det positivt til folkesundheden og øger livskvaliteten, men der skal også være en beskyttelse af naturen, der sikrer en balance mellem benyttelse og beskyttelse.

Odder Kommune vil arbejde for flere rekreative stier i naturen også på tværs af kommunegrænser. Horsens Fjord og landskabet omkring rummer en helt unik rigdom af natur, kulturhistorie og rekreative muligheder. De tre kommuner Odder, Horsens og Hedensted, der alle er begunstiget af at ligge ud til fjorden og det fantastiske naturområde omkring den, har indgået et samarbejde omkring "Naturområde Horsens Fjord". Formålet med samarbejdet er bl.a. at etablere en sti hele vejen rundt langs fjorden på tværs af de tre kommuner, åbne området op og skabe bedre tilgængelighed samt gøre det muligt at udvikle og forbedre naturen og fortælle de fantastiske historier, området rummer både på land men også i fjorden.

Af udviklingsplan 2018-2022 fremgår det, at Byrådet har en strategisk målsætning om, at Odder Kommune skal være en af de mest grønne og klimavenlige kommuner i Danmark. Byrådet har som indsats at sikre kommunens biodiversitet og sikre det rene drikkevand i kommunen. I november 2017 besluttede politikerne, at Odder Kommune skal have en biodiversitetsplan. Der blev herefter udarbejdet et kommissorium, og der blev afholdt borgermøde og workshop. Det er målet, at biodiversitetsplanen skal samle og skabe overblik over alle kommunens planer og strategier omkring natur, klima, blå og grønne strukturer og sikre, at biodiversitet tænkes ind overalt, hvor det er muligt. Det er desuden et formål at skabe en rigere og bedre natur i Odder Kommune og øge borgernes bevidsthed om værdien af natur og den biologiske mangfoldighed.

To tredjedele af alle danske arter af planter, dyr og svampe er knyttet til levesteder i skov eller overgangen mellem skov og græsland. Som en del af biodiversitetsplanen er det hensigten at udpege "gammel skov" og "veterantræer". Store gamle træer gavner biodiversiteten fordi de er levested for rigtig mange fugle, smådyr, insekter, mosser, laver og svampe. De mest truede arter er knyttet til områder med meget gammel skov med en blanding af fugtige skovområder, skovlysninger, veterantræer og dødt ved. Vi skal derfor ikke kun arbejde for, at der udpeges flere skovrejsningsområder i Odder Kommune men også, at der udpeges områder med "gammel skov" og "veterantræer".

Biodiversiteten er under global ændring med mange truede dyre- og plantearter. En FN-rapport fra 2019 konstaterer, at op til en million arter på verdensplan trues af udryddelse. Danmark er som part i biodiversitetskonventionen forpligtet til at have en national biodiversitetsstrategi og har endvidere tilsluttet sig FN's og EU's mål om at standse tilbagegangen af biodiversiteten og dens økosystemer inden 2020. Danmark er i dag hjemsted for omkring 30.000 arter af planter og dyr, heraf er en fjerdedel truede arter, der kan ende med at forsvinde helt. Den vilde natur er således trængt mange steder og i tilbagegang. Vi skal derfor passe på kommunens naturarealer, når vi planlægger for udvikling.

Ved sidste kommuneplanrevision fik vi retningslinjer for Grønt Danmarkskort. Det Grønne Danmarkskort skal revideres for at sikre en forstærket indsats for større og sammenhængende naturområder. Som det er gældende for større sammenhængende landskaber skal vi arbejde for sammenhængende naturområder på tværs af kommunegrænserne. Revision af Grønt Danmarkskort vil ske på baggrund af anvendelse af Digitale Naturkort, nationale kriterier, drøftelser med nabokommuner, anbefalinger fra lokale naturråd og en generel afvejning i f.t. andre interesser i arealanvendelsen.



I den kommende planperiode vil vi:

- Undersøge arealer og udpege rekreative områder beliggende ved nye boligområder.
- Undersøge hvor der kan være flere overnatningsmuligheder i kommunens skove – shelter.
- Arbejde for at der bliver flere sammenhængende, rekreative stisystemer.
- Implementere biodiversitetsplanen, herunder udpege områder til "gammel skov" og "veterantræer".
- Undersøge og udpege arealer til vådområder (er også med under Klima og Energi).
- Gennemgå Odder Kommunes bevaringsværdige landskaber og udpege sammenhængende landskaber med nabokommunerne på grundlag af landskabskaraktermetoden.
- Revidere Grønt Danmarkskort og udpege sammenhængende naturområder på tværs af kommunegrænsen.
- Revidere kommunens udpegning af lavbundsarealer.
- Ajourføre områder udpeget til skovrejsning og områder udpeget til skovrejsning uønsket.

Klima og energi



Vindmøller ved Tendrup Vestermark

Klimakrisen er global med ekstrem tørke, ørkendannelse, skovbrande, vandmangel og fejlslagen høst. Isen smelter og havene stiger, så lavtliggende områder bliver ubeboelige. Mange planter og dyr er ude af stand til at tilpasse sig de nye forhold og risikerer at uddø. Mennesker bliver drevet på flugt.

Men klimakrisen er også helt lokal. Lokalt ændrer klimaet sig med mere nedbør, kraftigere vinde og hyppigere højvande med risiko for stormflod. Det kræver et stærkt lokalt lederskab, men det er også et område, hvor vi har et fælles ansvar og må løfte i flok. Vi anskuer klimapåvirkningen fra to vinkler. Vi kan forebygge mod klimaforandringer, og vi kan sikre os mod klimapåvirkninger.

Forebyggelse af klimaforandringer

Danmark har fået en bred aftale om en ambitiøs og bindende Klimalov, der forpligter ministre og folketinget i fremtiden. Aftale om Klimaloven har et mål om 70 procent reduktion af drivhusgasudledningerne i 2030 i forhold til 1990 og et langsigtet mål om klimaneutralitet i senest 2050 og med en målsætning om at temperaturen max. stiger med 1,5 grader globalt.

Byrådet blev med budgetaftale 2020 enige om at nedsætte et § 17 stk. 4 udvalg, der skal komme med forslag og initiativer som betyder, at Odder Kommune kan leve op til den Klimalov, der forventes inden længe. Udvalget skal sætte Odder Kommune i stand til at tage markante skridt frem mod at reducere

udledningerne af CO₂, leve op til bæredygtig udvikling, sætte mål for den grønne omstilling og tilpasse sig de forandringer som uvægerligt vil komme. Udvalget skal konkret forsøge at omsætte den nye Klimalovs målsætninger til pejlemærker for det gode liv i Odder Kommune.

Vedvarende energi f.eks. i form af strøm fra vindmøller er et af tiltagene i forebyggelse af klimaforandringerne og en reduktion af drivhusgasudledningerne. I Odder Kommune har vi i den seneste planperiode opstillet 2 vindmøller i Tendrup Vestermark. Disse møller var 1 af de 5 vindmølleområder, der blev udpeget i Kommuneplan 2013-2025. Der er herudover planlagt og givet tilladelse til at opstille møller i et område syd for Torrild. Med den kommende planrevision vil Odder Kommune revidere de resterende 3 vindmølleområder og kigge på, om områderne er tidsvarende, hvad angår møllehøjden og antal møller, eller om der er behov for justeringer, hvis det er muligt. Områderne kan ses i Kommuneplan 2017-2029 og ligger vest for Ondrup, ved Åkær og syd for Hadrup.

Odder Kommune vil desuden undersøge, hvor der kan placeres områder til solcelleanlæg og muligheden for at kombinere de to energiproduktioner solceller og vindmøller.

En anden måde at forebygge klimaforandringer er ved at bevare eksisterende skovområder og etablere nye skovarealer. De menneskeskabte klimaforandringer, skyldes som regel afbrænding af fossile brændsler som kul og olie, men 20% af den menneskeskabte CO₂ udledning stammer fra skovrydning. Træer optager og lagrer CO₂, som frigives igen ved træets død eller afbrænding. Bevaring af eksisterende samt etablering af nye skovområder vil således ikke kun gavne den eksisterende natur og de økologiske forbindelser, men også hjælpe med at nedbringe vores udledning af CO₂.

Vådområder er med til at sørge for, at der ikke sker udledning af CO₂ fra muld- og tørvelag, hvilket ellers vil ske ved udtørring og nedbrydning heraf. Ud over at reducere CO₂ er vådområder med til at mindske udvaskningen af næringsstoffer, kvælstof og fosfor til vores åer og fjorde. Der er ligeledes en merværdi i at etablere skovrejsnings- og vådområder, fordi det giver en større biodiversitet og giver flere friluftsmuligheder. Derved er etablering af vådområder med til at styrke og udvikle brugen af landområderne.

Den største udfordring bliver at komme i mål med, at al transport er fossilfri i 2050. Odder Kommune skal have bybusruterne og lokal busruterne i udbud, og der skal her tages stilling til, om de fremover skal køre på biodiesel eller på diesel med en høj euronorm.

Odder Kommune vil desuden arbejde for at, flere ture foretages på cykler fremfor i biler. Parkeringsstrategi for Odder bymidte viser, at der er en god restkapacitet i den eksisterende cykelparkering. Der er desuden et stort potentiale for en forøgelse af cykeltrafik ved kørsel i byen idet afstandene i byen er små. Ved planlægning er det således afgørende at sikre god adgang for bløde trafikanter som cyklende og gående. Herved understøttes også brug af Letbanen.

Odder Kommune har siden 2012 været én af p.t. 71 Klimakommuner, og forpligtigede sig dermed til at reducere CO₂-udledningen med 2 procent hvert år i minimum 5 år. Aftalen gælder for kommunen som virksomhed.

En række Klimakommuner tager klimainitiativer, der er rettet mod borgere og virksomheder - og således rækker ud over kommunens egen virksomhed, og/eller arbejder med forskellige former for klimatilpasning,

der er vanskelige eller meget omkostningstunge at kvantificere i form af CO₂-besparelser. Men disse initiativer kan ikke desto mindre have en positiv klimaeffekt. Med konceptet Klimakommune Plus er det muligt at få anerkendelse for disse initiativer.

I november 2019 besluttede Byrådet, at indlede dialog med Danmarks Naturfredningsforening med henblik på at blive Klimakommune Plus på baggrund af 2 initiativer (Ansvarlig Kommune og Compact of Mayors). Under hensyn til den vedtagne tidsplan ønskes på sigt, at kriterierne for også de resterende 4 initiativer opfyldes (Energirenovering, Klimatilpasning, Grønne indkøb og Økologi).

Sikring mod klimapåvirkninger

I den vedtagne Klimatilpasningsplan fra 2014 blev identificeret 5 indsatsområder. I foråret 2019 vedtog Byrådet et serviceniveau for oversvømmelse fra åerne i Odder by på 50 år, som betyder at Odder Kommune klimatilpasser til en 50 års hændelse - svarende til en 18 års hændelse i 2100. Servicemålet kan dog fraviges såfremt omkostningerne ved det konkrete klimaprojekt viser sig uforholdsmæssigt store, eller hvis omkostningerne til mersikring til f.eks. 100 års hændelse er lave.

Der er gennemført en række dialogmøder med hhv. interessenter – herunder Samn Forsyning, borgere, den kommunale forvaltnings forskellige fagområder og klimaspecialister med henblik på identifikation af mulige tiltag til sikring mod oversvømmelser fra åerne i Odder by. Identifikation af de bedste løsninger er et kompliceret og tidskrævende arbejde, fordi der ikke i Odder findes ét tiltag, der løser alle typer af oversvømmelse-hændelser. Oversvømmelsen vil afhænge af nedbørshændelsens udbredelse, intensitet og varighed. Klimatilpasning ligger således i en kombination af løsninger, og dimensioneringen af de enkelte løsninger afhænger af hinanden.

I juni 2019 blev vedtaget en handlingsplan for klimatilpasning i Odder by, som skal sikre mod skadevoldende oversvømmelser langs vandløbene svarende til det vedtagne serviceniveau. I samarbejde med Samn Forsyning er der i januar 2020 indsendt en ansøgning om medfinansiering af klimaprojekterne. Klimaprojekterne forventes gennemført i perioden 2020-2021.

I første halvår af 2020 forventes udarbejdet en helhedsplan for klimatilpasning i Hou. Bykernen i Hou ligger i et tidligere engstrøg og er i risiko for oversvømmelse ved skybrud fra kloak/vandløb, stigende havvand/stormflod, samt højtliggende grundvand. Kysten nord for Hou Havn påvirkes af erosion, og der er etableret flere mindre høfder til fastholdelse af sand og beskyttelse af baglandet. Der er tale om komplekse problemstillinger, som ønskes løst med inddragelse af borgere og interessenter og på en bæredygtig måde, der skaber merværdi for byens borgere, erhvervsliv og gæster. På baggrund af helhedsplanen skal udarbejdes og prioriteres handleplaner for konkrete klimatilpasningsprojekter.

Kysterosion var ikke en del af klimatilpasningsplanen ligesom risikoen for oversvømmelse fra højtliggende grundvand ikke er omfattet. Kommunen skal i den kommende planrevision inddrage risikoen for oversvømmelse og erosion i den fysiske planlægning, ligesom også højt grundvand forventes at indgå.



I den kommende planperiode vil vi:

- **Undersøge og udpege areal(er) til solcelleenergi.**

- Undersøge og udpege arealer til vådområder.
- Udpege flere skovrejsningsområder.
- Samtænke flere værdiparametre, f.eks. LAR (lokal afledning af regnvand) og stier i det åbne land.
- Beskrive i kommuneplanen at alle parkeringsarealer skal tænkes grønne med mulighed for nedsivning.
- Retningslinjer for klimatilpasning skal ajourføres og serviceniveau på 50-års hændelse for Odder Å og Stampmøllebæk skal fremgå af kommuneplanen.
- Ajourføre vindmølleområderne i konsekvens af den gennemførte planlægning og nye teknologier inden for vindmøllebranchen.
- Inddrage oversvømmelse og erosion i den fysiske planlægning.



Letbanen

Der er siden sidste kommuneplanrevision sket flere ting i forhold til transport og infrastruktur. Letbanen kører og tællinger viser, at der er en stigning i passagertallet i forhold til den tidligere togdrift på Odderbanen fra knap 4.000 påstigninger hver dag til 5.600 påstigninger hver dag på strækningen.

Der er blevet etableret en cykelsti mellem Gylling og Ørting. Odder Kommunes arbejde med optimering af cykelparkering og parkering ved Letbanens standsningssteder skal fortsættes. I Kommuneplan 2017-2029 er der planlagt for en cykelsti langs Ballevej og Rude Havvej til Rude. Odder Kommune vil arbejde videre for, at disse cykelstier kan realiseres og samtidig planlægge og arbejde for, at der etableres en cykelsti fra Bendixminde området til Ballevej. På den måde vil Letbanen blive mere tilgængelig fra de nye boligområder omkring Stampmølle Ådal. Der er i kommuneplanen flere planlagte cykelstier end de ovenfor nævnte. De planlagte cykelstier bliver prioriteret i trafiksikkerhedsplanen og i kommunens budgetter.

Etablering af stibroen over Stampmølle Ådal, forventes igangsat primo februar 2020. Broen bliver en vigtig forbindelse i byområdet Odder Vest og sikrer, at børn får en direkte og mere sikker vej til skole, og at gående og cyklende får kortere vej til Odder midtby. Omvendt skal stibroen sikre adgang fra de omkringliggende boligområder til stierne i Bendixminde, der udgør en stor rekreativ værdi i området. I den kommende planperiode vil vi arbejde videre med, at bybusserne får rute omkring Odder Vest.

Tracé til den østlige omfartsvej er reserveret og udlagt i kommuneplanen. Det foreslås, at etablering af den østlige omfartsvej opdeles i 3 etaper med etape 1 ved Økologiens Kvarter/erhvervsområdet mellem Rude Havvej og Houvej, etape 2 mellem Houvej og Horsensvej og etape 3 mellem Rude Havvej og Aarhusvej.

Der har gennem flere planperioder været ønske om, at der etableres pladser til parkering af autocampere på kommunale arealer. Pladserne skal indrettes med forskellige faciliteter og vil kun kunne benyttes i 24 timer. Ved kommuneplanrevisionen vil vi kigge på parkering ved Økologiens Have, Alrø, Norsminde- og Hou Havn samt Hølken-, Rude-, Saksild-, og Sondrup Strande. Det kan her tilføjes, at autocampere betragtes som et almindeligt køretøj, og derfor må parkere inden for alle parkeringspladser i Odder Kommune, såfremt der ikke er skiltet med andet.

Odder Kommune vil arbejde for, at der bliver udviklet en trafikmodel for Odder samt de store indfaldsveje hertil. Trafikmodellen skal bruges til, at forudse og udpege væsentlige og nødvendige fremtidige større investeringer i infrastrukturen. Den skal ligeledes bruges til, at sikre en smidig trafikal afvikling i Odder i takt med, at midtbystrategien gennemføres.

Regeringen har besluttet, at videreføre den igangværende forundersøgelse af en fast forbindelse over Kattegat. Regeringen har ligeledes besluttet, at forundersøgelsen skal indeholde muligheden for en bro til både tog og biler. Ved forundersøgelsen skal bl.a. klima- og miljømæssige aspekter belyses. Vejdirektoratet har været på en overordnet besigtigelse bl.a. i Odder Kommune og hørt hvilke udfordringer og muligheder, der er ved en placering af forbindelsen i Odder Kommune. En Kattegatforbindelse er et spor i landskabet, der har konsekvenser for natur, landskab og mennesker. På nuværende tidspunkt kender vi ikke traceet gennem Odder Kommune, men vi vil følge udviklingen tæt og være skarpe på at belyse hvilke hindringer og udfordringer, der er og inddrage offentligheden, når det bliver aktuelt.



I den kommende planperiode vil vi

- Arbejde for at den østlige omfartsvej inddeles i etaper og at etape 1 etableres fra Rude Havvej til Houvej.
- Undersøge mulighed for flere pladser til EL opladere. Der er pt. givet mulighed for at etablere EL opladere på parkeringspladsen ved Rude Havvej.
- Undersøge mulighed for pladser til parkering af autocampere og herunder også om der enkelte steder skal opsættes forbud mod parkering med autocampere.
- Arbejdet med optimering af cykelparkering og parkering ved Letbanens standsningssteder skal fortsættes.
- Fortsat optimering af den kollektive trafik, herunder ny buslinje til servicering af Odder Vest.
- Fortsat gennemførsel af diverse trafiksikkerhedsprojekter og cykelstiprojekter.
- Tilrette kommuneplanen efter trafiksikkerhedsplanen, så cykelsti fra Oldrup til Skovbakkeskolen fremgår af kommuneplanen samt cykelsti fra Bendixminde i Odder vest til Ballevej.
- Arbejde med at udarbejde en trafikplan for Odder by og indfaldsvejene til byen.



Odder Kommune

Redegørelse til Plan- og Agenda21- strategi 2020

Redegørelse for den fysiske planlægning

Indholdsfortegnelse

Forord	4
Fysisk planlægning i Odder Kommune	5
Kommuneplanrevision 2021	6
Planlovens krav	6
Revisionsbehov	6
Fokusemner i kommuneplanstrategi 2020	8
Befolkningsudvikling	9
Borgerinddragelse.....	10
Redegørelse for udvikling.....	10
Byggeri og infrastruktur	14
Bebyggelse.....	15
Redegørelse for udvikling	15
Nationale interesser	16
Revision	16
Infrastruktur	17
Redegørelse for udvikling	17
Nationale Interesser.....	18
Revision	18
Forebyggelse af miljøkonflikter.....	19
Redegørelse for udvikling	19
Nationale interesser	20
Revision	20
Lokalplanrammer.....	21
Redegørelse for udvikling	21
National interesse	22
Revision	22
Land og vand	23
Landskabet.....	24
Redegørelse for udvikling	24
De nationale interesser	25
Revision	25
Naturinteresser	25

Redegørelse for udvikling	26
Nationale interesser	26
Revision	27
Landbrug	28
Redegørelse for udvikling	28
De nationale interesser	28
Revision	28
Ferie- og fritidsanlæg	29
Redegørelse for udvikling	29
Nationale interesser	30
Revision	30
Tekniske anlæg	30
Redegørelse for udvikling	30
National interesse	30
Revision	31
Agenda 21	32
Kommuneplanarbejdet og bæredygtighed	33
Revision	34
Planer 2014 – 2020	35

Forord

Ifølge planloven skal byrådet inden udgangen af den første halvdel af hver kommunal valgperiode offentliggøre en Plan- og Agenda21-strategi. Agenda 21 strækker tilbage til FN's konference om miljø og udvikling i Rio de Janeiro i 1992. Agenda 21 skitserer på globalt plan sigtelinjerne for en bæredygtig udvikling. Der blev allerede dengang peget på, at en bæredygtig udvikling betinger inddragelse af befolkningen i arbejdet og at arbejdet skal forankres nationalt og lokalt. FN's verdensmål for bæredygtig udvikling er således en konkretisering og fortsættelse af Agenda 21.

Efter udarbejdelse af Plan- og Agenda 21 strategien skal selve kommuneplanen revideres. I planstrategien skal der redegøres for, om byrådet ønsker at revidere hele eller dele af kommuneplanen.

Omdrejningspunktet for den fysiske planlægning er Byrådets tre tværgående politikker, som tilsammen udgør "Odder Kommunes udviklingsplan 2018-2022."

De tre politikker handler om:

- Det gode liv
- Vækst og udvikling
- Økonomisk bæredygtighed

Byrådet har endvidere besluttet, at FN's verdensmål skal indtænkes i udmøntningen af de tre tværgående politikker og har i denne forbindelse udvalgt følgende 5 verdensmål, som Byrådet særligt ønsker at sætte fokus på i perioden 2018 – 2022:

- Mål nr. 3: Sundhed & Trivsel
- Mål nr. 4: Kvalitetsuddannelse
- Mål nr. 11: Bæredygtige Byer & Lokalsamfund
- Mål nr. 12: Ansvarligt Forbrug & Produktion
- Mål nr. 13: Klimaindsats

Derudover pegede Byrådet på, at der løbende skal arbejdes med mål nr. 17 "Partnerskab for Handling", som et middel til at indfri de øvrige verdensmål.

Denne "Redegørelse til Plan- og Agenda21 strategi 2020" indeholder en beskrivelse af, hvad der er sket siden sidste Plan- og Agenda21 strategi, som var en del af Udviklingsplan 2014-18, og hvilken retning der skal være for den fysiske udvikling af Odder Kommune i løbet af de næste 12 år.

Målet med redegørelsen er at få en pejling for hvilken strategi, der skal lægges til grund for revisionen af kommuneplan.

Redegørelsen forholder sig primært til de fysiske områder, som der er retningslinjer for i Kommuneplan 2017-2029 og i mindre grad til kommuneplanens "Mål for udvikling".

Redegørelsen er bilag til "Plan- og Agenda-21 strategi 2020".

Fysisk planlægning i Odder Kommune

I Odder Kommune ønskes der en direkte sammenhæng mellem visionerne og de strategiske mål i "Odder Kommunes udviklingsplan 2018-2022" og Plan- og Agenda21-strategi 2020.

Udviklingsplan 2018-2022 og Plan- og Agenda21-strategi 2020 udgør de overordnede retninger og pejlemærker for udviklingen af Odder Kommune. Det vil sige, dels for kommune- og lokalplanlægningen og diverse sektorplaner, dels for budgettet og de heraf afledte handlingsplaner og politikker.

De skal samordne og koordinere den økonomiske og fysiske planlægning.

Tilsvarende lægges vægt på, at den videre planlægning – sektorplaner, lokalplaner med flere – knyttes tæt op til budgettet og kommuneplanen, samt følges op af konkrete strategier for, hvor i organisationen, der skal gøres en indsats for at nå de overordnede mål i Udviklingsplan 2018-2022.

Kommuneplanrevision 2021

Kravene til udarbejdelse af en Plan- og Agenda21-strategi 2020 fremgår af planloven. Et krav er blandt andet, at strategien skal følges af en redegørelse for den planlægning, der er gennemført siden sidste revision.

Planlovens krav

Konkret hedder det i planlovens § 23 a:

Stk. 1. Kommunalbestyrelsen skal inden udgangen af den første halvdel af den kommunale valgperiode offentliggøre en strategi for kommuneplanlægningen. Kommunalbestyrelsen kan i øvrigt offentliggøre en sådan strategi, når den finder det nødvendigt eller hensigtsmæssigt. Offentliggørelse kan ske udelukkende digitalt. Samtidig med offentliggørelsen sendes den vedtagne strategi til miljøministeren og øvrige statslige, regionale og kommunale myndigheder, hvis interesser berøres, samt til det lokale kulturmiljøråd.

*Stk. 2. Den i stk. 1 nævnte strategi skal **indeholde oplysninger om den planlægning, der er gennemført efter den seneste revision af kommuneplanen, kommunalbestyrelsens vurdering af og strategi for udviklingen** samt en beslutning om, enten*

- 1. at kommuneplanen skal revideres i sin helhed, eller*
- 2. at der skal foretages en revision af kommuneplanens bestemmelser for særlige emner eller områder i kommunen og af, hvilke dele af kommuneplanen der genvedtages for en ny 4-årsperiode.*

Stk. 3. Kommunalbestyrelsens beslutning efter stk. 2, skal træffes i et møde.

Stk. 4. Ethvert medlem af kommunalbestyrelsen, der har forlangt sin afvigende mening vedrørende den i stk. 2 nævnte revisionsbeslutning tilført kommunalbestyrelsens beslutningsprotokol, kan forlange, at den afvigende mening samtidig offentliggøres med strategien med en kort begrundelse, der affattes af medlemmet.

Stk. 5. Kommunalbestyrelsen fastsætter en frist på mindst 8 uger for fremsættelse af ideer, forslag m.v. og kommentarer til den offentliggjorte strategi.

Stk. 6. Efter udløbet af fristen efter stk. 5 tager kommunalbestyrelsen stilling til de fremkomne bemærkninger. Kommunalbestyrelsen kan i forbindelse hermed vedtage ændringer af den offentliggjorte strategi.

Stk. 7. Kommunalbestyrelsen foretager offentlig bekendtgørelse af, om der er vedtaget ændringer af strategien, og sender et eksemplar af den offentliggjorte bekendtgørelse til de myndigheder, som er nævnt i stk. 1. Offentlig bekendtgørelse kan ske udelukkende digitalt.

Revisionsbehov

Herunder følger en oversigt over kommuneplanens retningslinjer fordelt på hovedoverskrifterne "Byggeri og Infrastruktur" og "Land og Vand".

Alle retningslinjer skal revideres. Nogle gennemgribende, mens andre blot ajourføres i forhold til den faktiske udvikling. Generelt lægges op til en fuld revision af kommuneplanen.

Hovedoverskrifter/Temaer		Retningslinjer
Byggeri og Infrastruktur	Bebyggelse	Byvækst
		Erhverv
		Detailhandel
		Sommerhuse
		Byggeri på landet
	Infrastruktur	Veje
		Letbanen
		Havne
	Forebyggelse af miljø-konflikter	Klimatilpasning
		Bolig og erhverv
		Støj
		Vurdering af virkningerne på miljøet
	Lokalplanrammer	Bebyggelsesregulerende bestemmelser
Land og Vand	Landskabet	Landskabelige interesser
		Geologiske interesser
		Kystnærhed
		Kulturmiljøer
		Kirkeindsigt
	Natur- og skov	Natur og potentiel natur
		Naturkvalitet
		Bygge- og beskyttelseslinjer
		Lavbundsarealer
		Økologiske forbindelser
		Internationale beskyttelsesområder
		Skovrejsning
		Skovrejsning uønsket
		Grønt Danmarkskort
	Land- og skovbrugs-interesser	Landbrugsområder
		Større husdyrbrug
	Ferie- og fritidsanlæg	Sommerhuse
		Kolonihaver
		Lystbådehavne
		Rekreation på og ved vand
		Cykel- vandreruter og ridestier
		Rekreative anlæg
		Arealkrævende anlæg
	Tekniske anlæg	Deponering og affald
		Vindmøller
		Strækingsanlæg
		Antennemaster
		Fælles biogasanlæg
		Spildevand

Fokusemner i kommuneplanstrategi 2020

Denne "Redegørelse til Plan- og Agenda21-strategi 2020" indeholder, som nævnt i forordet, en beskrivelse af, hvad der er sket siden sidste Plan- og Agenda21 strategi, og hvilken retning der forventes i de kommende 12 år inden for den fysiske udvikling af Odder Kommune.

For hvert af den gældende kommuneplans temaer redegøres, der for:

- Udviklingen fra 2014 og fremefter
- Hvilke planer der lå i Kommuneplan 2017-2029
- Hvilke kommuneplantiltag der er realiseret – helt eller delvist
- Nye Nationale interesser og anbefalinger til Kommuneplan 2021-2032

Redegørelsen er bilag til Plan- og Agenda21-strategi 2020, der er udarbejdet med omdrejningspunkt i "Odder Kommunes Udviklingsplan 2018-2022" og med fokus på FN's verdensmål.

Befolkningsudvikling

Byrådets vision er, at befolkningstallet i Odder Kommune i 2025 skal være 25.000. Ifølge den seneste befolkningsprognose fra januar 2018, som er udarbejdet af KMD for Odder Kommune, vil befolkningstallet imidlertid kun blive 23.756 i 2025.

I den forbindelse bemærkes, at sammenholdes prognosen med den faktiske befolkningsudvikling for 2018 er der en forskel på +28, da prognosetallet er 22.626 og det faktiske befolkningstal ved udgangen af december 2018 var 22.654.

Odder Kommune følger befolkningsudviklingen nøje. I henhold til Byrådets politik om Vækst og Udvikling udarbejdes der hver måned en opfølgning på befolkningstallet. Den viste, at per 1. august 2019 var tallet 22.810. Det faktiske befolkningstal er således allerede højere end prognosens tal, der forudsiger, at befolkningstallet vil være 22.749 med udgangen af 2019.

Der er dog et stykke vej til Byrådets vision om, at kommunen skal have et befolkningstal på 25.000 indbyggere i 2025. Det er derfor nødvendigt at gøre en aktiv indsats og hele tiden have fokus på bosætningen og byudviklingen. En af mulighederne for at tiltrække flere borgere er at sikre, at der stedse er det nødvendige udbud af ledige boliger og grunde.

Der er stor konkurrence om udbud af grunde i forhold til omegnskommunerne. Derfor er der i henhold til Byrådets politik om "Det gode liv" en høj grad af fokus på liveability i byudviklingen. Liveability kan oversættes til – det gode, det bæredygtige og det sikre liv. Det er et udviklingsområde flere og flere kommuner og borgere har fokus på. Derfor gælder det om at være fremme og med i udviklingen.

Prognosen fra 2018 peger endvidere på, at gruppen over 60 år fremadrettet vokser mere end gruppen fra 20-39. Gruppen 40-59 ligger, ligesom gruppen 0-19, på nogenlunde samme niveau over tid, dog med en faldende tendens hen mod slutningen af perioden.

Der bliver således stadig færre til at forsørge flere – hvilket også er en naturlig konsekvens af, at vi i gennemsnit lever længere.

Borgerinddragelse

Der er en helt række indsatser i politikken om "Det gode liv", hvad angår civilsamfund og borgerdemokrati. Indsatserne er at:

- "Styrke og udvikle borgerinvolvering og samskabelse."
- "Med mod, fantasi og udsyn prøver vi nye veje til samskabelse".
- "Skabe yderligere inddragelse af unge i det politiske liv"
- "Engagere de unge i at udvikle og deltage i det aktive ungdomsliv i Odder Kommunes fællesskaber.
- "Styrke lokalrådenes rolle"
- "Bidrage til en fortsat styrkelse af foreningslivet"
- Gøre det muligt for borgerne at udvikle og skabe et bredt fritids- og kulturliv for alle.

Redegørelse for udvikling

Når der gennemføres en eller anden form for fysisk planlægning, sker der altid borgerinddragelse som minimum i overensstemmelse med planlovens krav.

Af planloven fremgår, at Byrådet i forbindelse med udarbejdelse af planstrategi, kommuneplaner og lokalplaner skal:

- Offentliggøre disse i minimum 8 uger. Planloven giver dog mulighed for en kortere høring af lokalplaner, når planen vurderes at være mindre betydende.
- Indkalde forslag og ideer til planarbejdet, når den pågældende udvikling ikke er beskrevet i kommuneplanen.
- Skriftligt orientere ejere, lejere og brugere af ejendomme inden for og op til et lokalplanområde om et nyt lokalplanforslag.
- Skriftligt orientere foreninger med lokalt tilhørsforhold og klageberettigede landsdækkende foreninger og organisationer, som har bedt om at blive underrettet

I loven stilles derimod ikke krav om, at byrådet skal holde offentlige møder herunder sende direkte link til planerne eller udarbejde, udsende og offentliggøre særligt informationsmateriale. I forbindelse med offentliggørelse af planforslag, er det tilstrækkeligt, at det sker digitalt på kommunens hjemmeside. Det er således ikke et lovkrav, at der skal ske offentlig annoncering af planforslag eller vedtagne planer i lokale aviser.

Tilsvarende er Byrådet ikke forpligtet til at udarbejde eller inddrage offentligheden i forbindelse med udarbejdelse af andre typer af ikke-lovpligtige planer f.eks. helhedsplaner eller strukturplaner for diverse områder.

Byrådet i Odder Kommune vælger imidlertid ofte at inddrage borgerne med flere ud over, hvad der er foreskrevet i loven.

Udvikling 2014 - 2019

I forhold til de krav der stilles i lovgivningen til borgerinddragelse i henhold til den fysiske planlægning, er der i den forløbne planperiode sket en udvidet inddragelse af borgerne i forbindelse med følgende områder og planarbejder:

- Borgerdrevne forslag
- Udviklingsstrategi for Odder bymidte
- Klimatilpasningsplan, de 5 indsatsområder
- Biodiversitetsplan
- Oprettelse af tværkommunale naturråd, der har udarbejdet anbefalinger til kommunens arbejde med Grønt Danmarkskort.
- Opstart på Plan- og Agenda21 strategi 2020

Borgerdrevne forslag

Byrådet besluttede på møde i juni 2018 et nyt tiltag, hvor alle borgere over 15 år i Odder Kommune i en to-årig forsøgsperiode har mulighed for at stille forslag, som de gerne vil have Byrådet til at drøfte. Et forslag skal have 358 stemmer fra borgere i kommunen for at komme til behandling i Byrådet. Det svarer til halvdelen af det antal stemmer, det krævede for at få et mandat i Byrådet ved kommunalvalget i 2017.

Af borgerdrevne forslag har der indtil nu været:

- Spærring for gennemgående tung trafik på Vestermarken

Udviklingsstrategi for midtbyen

Odder Kommune fik i 2018 støtte fra Realdania til at udarbejde en udviklingsstrategi for Odder midtby med overskriften "Gang i Hovedgaden". Udfordringen er at skabe en levende bymidte, med hverdagstilbud, der skaber dynamik og sikrer sammenhængskraft og giver attraktionsværdi. En del af projektet bestod af flere midlertidige afprøvninger i midtbyen. Alle, der havde lyst, kunne deltage i afprøvningerne, og der blev nedsat et bymidteforum, der skulle være med til at virkeliggøre forslag til de midlertidige afprøvninger. Nedslagspunkterne var:

- Byens hjerte, Torvet
- Fra parkeringsplads til folkepark, Rådhusets p-plads
- Fra barriere til bindeled, Banegårdsgade
- Odder Å, byens blå – grønne nerve

Strategien mundedede bl.a. ud i et handlingskatalog, hvor Odder Kommune i første omgang har fået støtte fra Realdania til at realisere en folkepark.

De midlertidige tiltag er fortsat hen over sommeren 2019 med fokus på Byens hjerte, Torvet. Undervejs i processen er flere af indsatserne i politikken "Det gode liv" søgt realiseret. Særligt skal fremhæves, at Odder Kommune frem til 31. december 2019 lejer "Centralhotellet", med henblik på at udlåne lokalet til frivillige initiativer, der skal skabe mere liv i midtbyen. Her kan fremhæves "Salon 8300" og et spirende initiativ fra unge til at etablere en midlertidig brætspilscafe.

Klimatilpasning

Odder Kommune udarbejdede i 2013 en klimatilpasningsplan, der udpegede 5 indsatsområder.

- Odder Å, Østergade og Stampmøllebæk, Rådhusgade
- Odder Å, Rosensgade, Nørregade og Frederikshaldvej
- Rævs Å v/ Skovly, Boulevarden og Engdalsvej
- Hou
- Assedrup Bæk

Der er på baggrund af klimatilpasningsplanen og konkrete erfaringer med oversvømmelser i Odder By, gennemført en række dialogmøder med hhv. interessenter og borgere mv. Dialogmøderne skal være en hjælp til at identificere de bedste tiltag til klimatilpasning.

Herudover har Odder Kommune indsendt en ansøgning til Realdania om støtte til klimaløsninger i Hou. Ansøgningen hedder "Byerne og det stigende havvand" og har den bærende vision, at "Klimaløsninger skal udvikle Danmarks mest tilgængelige kystby". Til ansøgningen blev der afholdt en række møder/workshops med indbudte interessenter for at finde frem til den vision, der kan få byudvikling og klimatilpasning i Hou til at gå op i en højere enhed. Både byens institutioner, foreninger og havnen var repræsenteret på møderne.

Desværre fik Odder Kommune ikke del i støtte til projektet, men der er i kommunalt regi afsat penge, så vi kan gå videre med projektet i en mindre udgave. Det er hensigten at klima- og kyststrategien udarbejdes i samarbejde med borgere, så Hou's identitet som kystby videreudvikles med fokus på kystbyen.

Biodiversitetsplan

Odder Kommune skal have en biodiversitetsplan. Formålet er at skabe en rigere og bedre natur og øge bevidstheden blandt kommunens borgere om værdien af natur og den biologiske mangfoldighed. Som afsæt til planen blev alle borgere inviteret til inspirationsaften den 29. januar 2019. I forlængelse af borgermødet blev afholdt en 8 ugers offentlig idéfase, hvor borgere havde mulighed for at indsende idéer og forslag til biodiversitetsplanen. Den 5. februar blev der afholdt en workshop for Grønt Råd og Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget.

Biodiversitetsplanen udarbejdes i en digital, dynamisk version, for at sikre en aktiv mulighed for løbende opdatering og tilpasning.

Biodiversitetsplanen er tænkt i to faser. Første fase omhandler selve udarbejdelsen af planen. Anden fase knytter sig til en mere langsigtet implementering af biodiversitetsplanens anvisninger, involvering af borgere og bruger, brug af borgernes engagement ved vidensindsamling, indbygning af planen i de øvrige forvaltningers arbejde osv.

Tværkommunale naturråd

Ifølge den moderniserede planlov, som trådte i kraft den 15. juni 2017, skulle kommunalbestyrelserne oprette lokale naturråd, som skal bistå kommunalbestyrelserne med udpegning af områder, der kan indgå i Grønt Danmarkskort. I den forbindelse blev der udpeget 20 geografiske områder, som skulle oprette lokale naturråd. Odder Kommune indgik i et geografisk område med kommunerne Hedensted, Horsens, Odder, Samsø, Silkeborg, Skanderborg og Aarhus, som naturråd nr. 9.

Naturrådets arbejde i perioden februar-juli 2018 resulterede i en række fælle anbefalinger, der vil få en rådgivende rolle ift. kommunens opgave med at udpege områder, som skal indgå i Grønt Danmarkskort, hvilket beskrives i den Plan- og Agenda21 strategi.

Plan- og Agenda21 strategi 2019

Ved opstart af Plan- og Agenda21 strategi 2020 blev der den 26. juni 2019 holdt et offentligt møde/workshop på Centralhotellet i Odder med fokus på emnerne:

- Byudvikling og liveability
- Infrastruktur og mobilitet
- Natur og friluftsliv
- Klima og energi

De overordnede emner blev afvejet igennem Byrådets 3 overordnede politikker:

- Det gode liv
- Bæredygtighed
- Vækst og udvikling

Blandt de fremmødte var der stor interesse for emnerne og opfordring til at gentage processen inden udarbejdelse af næste planstrategi.

Anden inddragelse

Ud over ovenstående eksempler har borgere været inddraget ved møder på rådhuset og på stedet i forbindelse med diverse lokalplanforslag, trafiksikkerhedsprojekter med mere. Der blev f.eks. holdt en markvandring i forbindelse med lokalplanlægning for Letbaneområdet ved Rude Havvej og det er planlagt at holde en markvandring i september 2019 efter den foroffentlige høring for Hou Strandcamping.

Byrådet benytter sig i således i udstrakt grad af mulighederne for at gennemføre offentlige og foroffentlige møder, uanset det er foreskrevet i loven eller ej.

Byggeri og infrastruktur



Bebyggelse

Kommuneplanens tema "Bebyggelse" dækker over:

- Byvækst
- Erhverv
- Detailhandel
- Sommerhuse
- Byggeri på landet

Redegørelse for udvikling

Som det fremgår dækker "Bebyggelse" bredt over udviklingen af vores byer, erhverv, detailhandel med mere, og netop indsatsen inden for disse områder er central for efterlevelse af byrådets vision om "det gode liv" og "vækst".

Etablering af nye attraktive byområder, rekreative byrum, gode muligheder for servicefunktioner og erhverv med mere kan medvirke til at sikre bosætning, beskæftigelse med videre (vækst) og sætte rammen for det gode liv.

Kommuneplan 2017-2029

Det fremgår af Kommuneplan 2017-2029, at Byrådets fokus er rettet mod byudvikling, byomdannelse og landdistriktsudvikling, samt udviklingen inden for erhverv og detailhandel.

Udvikling 2014 – 2019

Siden sidste Plan- og Agenda21 strategi, der var en del af Udviklingsplan 2014-18 har Byrådet arbejdet for og gennemført nedenstående projekter inden for bebyggelse:

- Udviklet og påbegyndt salg af rammeområde 1.B.39, også kaldet Bendixminde.
- Udlagt rammer for de afgrænsede byer i landzone, hvilket giver større mulighed for at udvikle landsbyerne. I perioden er der således også vist større interesse for at bygge inden for de afgrænsede byer.
- Udbudt arealet ved "rallejet" på Hov Havn med henblik på at planlægge for området.
- Indarbejdet klimahensyn i nye udstykninger – for eksempel skal regnvand afledes på overfladen i Bendixminde.
- Skabt mulighed for et varieret boligudbud gennem planlægning for nye boligområder indeholdende både åbent-lavt, tæt-lavt og etagebebyggelse
- Udarbejdet en udviklingsstrategi for midtbyen, med 4 prioriterede projekter inden for de 4 bymiljøer:
 - Det Robuste bymiljø, dagligvarebutikkerne er vigtige for bymidten og skal optimeres ud fra egne kvaliteter.
 - Det Raffinerede bymiljø, torvet skal være attraktivt for ophold og aktiviteter og have et levende torvehandels – og cafémiljø.
 - Det Rekreative bymiljø, Folkeparken, Klimaboulevarden og Odder Å. Odder Kommune har fået tilskud fra Realdania til at etablere en folkepark.
 - Det Rustikke bymiljø, planlægge en ny attraktiv og bæredygtig bydel for alle på banearealerne ved Odder Station.

- Udarbejdet Planstrategi 2017 for omfordeling af sommerhusområder, hvilket har medført at Odder Kommune får 69 ny sommerhuse ved Chr. Petersens vej i Saksild og 3 nye sommerhuse ved Rude Strand. Til gengæld skal Odder Kommune planlægge for at en stor del af sommerhusområde 6.S.2. ved Amstrup og en del af sommerhusområdet 3.S.5. ved Saksild udtages af planlægningen.
- Udarbejdet Planstrategi 2017 for nyt udviklingsområde ved Assedrup, med henblik på at give mulighed for at udvikle en grøn bosætning i Assedrup og herved understøtte Letbanen, der har stop i Assedrup.

Nationale interesser

I kommuneplanen skal evt. nye arealer til byudvikling afgrænses ud fra en helhedsvurdering under iagttagelse af de øvrige planlægningsmæssige interesser i det åbne land. Kommunerne har fremover fået ansvaret for at sikre, at der ikke udlægges mere areal til byvækst, end der er behov for i den 12-årige planperiode. Derfor indgår byvækst ikke længere som et tema. Byvækst er alene en national interesse i kystnærhedszonen.

Desuden er der særlige krav til byudvikling i kystnærhedszonen og områder med særlige drikkevandsinteresser samt for detailhandel. Det er et statsligt mål fortsat at sikre uforurennet grundvand til drikkevandsforsyningen. Kommuneplanlægningen skal derfor, ved blandt andet placering af erhvervsområder, sikre områder med sårbart drikkevand og indvindingsoplande til almene vandværker.

Kommuneplanen skal sikre produktionsvirksomheders fortsatte drifts- og udviklingsmuligheder ved i tilstrækkeligt omfang at tage hensyn til produktionsvirksomheders vækst og udviklingsmuligheder i forhold til f.eks. udvikling af områder til boliger.

Det er en national interesse, at den kommunale planlægning forebygger, at produktionsvirksomheder af national interesse kan blive mødt af skærpede miljøkrav. I Odder Kommune har vi f.eks. terminalen med færger til Hou og Samsø, der har national interesse.

Revision

I forbindelse med den kommende revision af kommuneplanen bør der tages stilling til:

- Revurdere områder til byudvikling, herunder vurdere indkomne forslag fra borgerne.
- Vurdere de indkomne ønsker fra borgerne i forhold til udviklingen af de afgrænsede byer.
- Ajourføre rammerne for bymidten i forhold til den strategiske udviklingsplan for bymidten.
- Ajourføre rammerne for Banearealerne ved Odder Station, Lillegade og Banegårdsgade.

Infrastruktur

Kommuneplanens tema "Infrastruktur" dækker bredt og omfatter letbanen, busser, færge, veje, cykelstier med mere. De fysiske planer for området fremgår af kommuneplanens retningslinjer for:

- Veje
- Letbanen
- Havne

Redegørelse for udvikling

Retningslinjerne skal ses i tæt sammenhæng med kommuneplanens afsnit om byrådets "mål for trafik".

Kommuneplan 2017-2021

Et vigtigt mål er Byrådets fortsatte arbejde for og understøttelse af letbanen, som ses som et væsentligt element i bestræbelserne på at tiltrække nye borgere, for eksempel med arbejdsplads eller studiested i Aarhus. Dermed er letbanen også et vigtigt element i bosætningsstrategien.

Det samme gælder optimering af den øvrige kollektive trafik, etablering af sikre skoleveje, samt en udbygning af vej- og stinettet til og fra Odder.

Udvikling 2014 – 2019

Siden 2014 har byrådet i konsekvens af ovenstående:

- Letbanen er kørende med standsning ved Odder Station, Rude Havvej og Assedrup.
- Der er udarbejdet lokalplan for området ved Rude Havvej. Lokalplanen giver mulighed for at indrette parkeringsarealer til cykler og biler. Lokalplanen giver desuden mulighed for at etablere et mindre erhvervsområde ud mod Rude Havvej samt kiosk ved stationen. Mod nord indrettes området til parkering af Letbanen og regionale busser.
- Færdiggjort udbygning af Grobshulevej.
- Snærildvej i byzone, trafiksikkerhedstiltag for nedsættelse af hastighed i 2017.
- Renovering af Præstevænget.
- Kommunale byggemodninger – Overskov, Bendixminde etape 1 og 2, Smedegade Ørting, Erhvervsudstykningsvej ved Jernaldervej
- Påbegyndt etablering af cykelsti fra Ørting til Gylling
- Arbejdet for optimering af den kollektive bustrafik bl.a. i yderområderne, herunder udbredelsen af viden om flextur og flexbus
- Fået midler fra Yderpuljen og er i gang med et forsøgsprojekt på flexbus i yderområderne.
- Trafiksikkerhedsplan for Odder Midtby, afsluttet 2015
- Gennemført diverse trafiksikkerhedsprojekter til sikring af skoleveje
- By gennemfarer i 7 byer – trafiksikkerhedsprojekter ved de tidligere amtsveje er igangsat, forventes afsluttet i 2021.

Nationale Interesser

Det er en national interesse, at der sker en koordinering mellem den kommunale og den statslige transportplanlægning, og at kommuneplanlægningen udarbejdes under hensyn til den overordnede infrastruktur, herunder energiforsyningen og landets digitale infrastruktur. For at nedbringe ressourceforbruget til og forureningen fra transport, er det en national interesse, at kommuneplanlægningen sikrer overensstemmelse mellem byudviklingen og offentlige investeringer i infrastruktur og transport. Det er statens mål, at transportens CO₂-udledning skal nedbringes.

Den kollektive trafik og cyklismen skal fremmes. Den fysiske planlægning og investeringerne i infrastrukturen skal derfor være med til at sikre, at byerne udvikler sig, hvor den kollektive trafik eller transportinvesteringer i øvrigt kan understøtte udviklingen.

Herudover lægger staten vægt på at sikre udviklingsbetingelserne for havne som transportknudepunkter og erhvervsområder for virksomheder, der har behov for skibstransport.

Revision

I forbindelse med den kommende revision af kommuneplanen bør der tages stilling til:

- Arbejdet med optimering af cykelparkering og parkering ved letbanens standsningssteder skal fortsættes.
- Fortsat optimering af den kollektive trafik, herunder ny bybuslinje til servicering af Odder Vest.
- Fortsat gennemførelse af diverse trafiksikkerhedsprojekter og cykelstiprojekter

Forebyggelse af miljøkonflikter

Kommuneplanens tema "Forebyggelse af miljøkonflikter" dækker over:

- Klimatilpasning
- Afstande mellem bolig og erhverv
- Støj
- Vurderinger af virkninger på miljøet

Redegørelse for udvikling

Der er i Kommuneplan 2017-2029 udpeget 5 indsatsområder, hvor kompleksiteten i forhold til klimatilpasning i hvert enkelt område er stor. Der er et øget fokus på klimatilpasning og arbejdet med klimatilpasning. Byrådet har på møde den 11. marts 2019 vedtaget at sætte serviceniveauet til 50 års hændelser, for at sikre Odder Å og Stampmølle Bækken. Serviceniveau på 50 år hændelse, er valgt ud fra en samfundsøkonomisk betragtning, idet man ikke får så meget mere værdi ved at gå op på et serviceniveau på 100-års hændelse i forhold til hvad det koster.

Der er desuden påbegyndt arbejdet med at klimasikre:

- Mølleparken,
- Området omkring Odder Museum, og
- Området omkring Mejerivej og Østergade og
- Hou by.

Ved byudvikling af større, kommunale områder som Bendixminde skal regnvand afledes på overfladen i grøfter, render, bede og regnvandssøer. Ligeledes skal størstedelen af regnvandet afledes på overfladen i stationsområdet ved Rude Havvej.

De øvrige potentielle miljøkonflikter imødegås gennem den fysiske planlægning ved at sikre afstand mellem arealanvendelser til miljøbelastende virksomhed (herunder landbrugsproduktioner) og andre aktiviteter, som er følsomme over for støj, forurening, lugt og lignende. I den sammenhæng er det også byrådets vision at medvirke til at udvikle landbrugene i dialog og harmoni med omgivelserne.

Vurdering af virksomhedernes indvirkning på miljøet (VVM) gennemføres herudover for større projekter i overensstemmelse med lovgivningen, så eventuelle miljøproblemer håndteres. Ligesom alle planer og projekter som minimum screenes i overensstemmelse med lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Kommuneplan 2017-2029

Et af målene i Kommuneplan 2017-2029 er at udarbejde planer for kommunens indsats i forhold til de 5 indsatsområder som er:

- Odder by: Odder Å v/ Østergade og Stampmøllebæk v. Rådhusgade
- Odder by: Odder Å v/ Rosensgade, Nørregade og Frederikshaldvej
- Odder by: Rævs Å v/ Skovly, Boulevarden og Engdalsvej
- Hou

- Assedrup: Assedrup Bæk

Udvikling 2014 – 2019

- Planer for klimatilpasning er under udførelse og der er sat et serviceniveau på 50 års hændelser for Odder Å og Stampmølle Bæk.
- Ved udvikling af de kommunale arealer ved Bendixminde og Rude Havvej skal regnvand afledes på overfladen.

Nationale interesser

Det er en National interesse, at kommuneplanen indeholder retningslinjer for etablering af afværgeforanstaltninger til sikring mod oversvømmelse eller erosion ved planlægning af byudvikling og ændret arealanvendelse. Kommuneplanen skal indeholde retningslinjer til friholdelse af arealer for ny bebyggelse, eller etablering af foranstaltninger til sikring mod oversvømmelse, når arealerne er i væsentlig risiko for oversvømmelse.

Revision

I forbindelse med den kommende revision af kommuneplanen bør der tages stilling til:

- At retningslinjer for klimatilpasning skal ajourføres og serviceniveau på 50 år-hændelse for Odder Å og Stampmølle Bæk skal fremgå.
- Om afstandskravene mellem virksomheder og miljøfølsomanvendelse giver anledning til revision af kommuneplanens arealudlæg til diverse aktiviteter.

Lokalplanrammer

Kommuneplanens tema "Lokalplanrammer" dækker over, at der for en lang række områder i Odder Kommune er fastlagt rammer for en videre planlægning i form af lokalplaner. Rammerne er delt op på følgende lokaliteter:

- Odder
- Saksild
- Hov
- Gylling
- Ørting
- Hundslund
- Tunø
- Bovlstrup
- Neder Randlev
- Falling
- Torrild
- Boligområde
- Blandet bolig og erhverv
- Erhvervsområde
- Rekreativt område
- Sommerhusområde
- Offentlige formål
- Tekniske anlæg

Redegørelse for udvikling

Af kommuneplanens rammer for lokalplanlægningen skal fremgå, hvad der kan bestemmes for de enkelte dele af kommunen. Der kan således ikke lokalplanlægges for emner eller områder, der ikke er opfattet af en kommuneplanrammer.

Der skal fastsættes rammer for alle de områder, hvor der forventes gennemført lokalplaner, men der er ikke pligt til at fastsætte rammer for hele kommunens område. Målet med rammerne er at give offentligheden mulighed for at vurdere, hvordan kommuneplanen gennem lokalplanlægningen vil påvirke bygge- og anvendelsesmuligheder i de enkelte områder. Derfor skal rammerne være udformet, så det er muligt at vurdere, om indholdet i en lokalplan er i overensstemmelse med kommuneplanen. De områder, der knytter sig til kommuneplanens rammer, skal afgrænses og vises på kort.

Kommuneplan 2017-2029

Siden den seneste kommuneplanrevision er der foretaget enkelte ændringer af kommuneplanens rammebestemmelser og arealudlæg gennem vedtagelse af en række kommuneplantillæg.

Udvikling 2014 – 2019

Siden vedtagelse af Kommuneplan 2017-2029 har byrådet vedtaget følgende kommuneplantillæg:

- Tillæg nr. 1 – Område til rekreative formål ved Sondrup Strand
- Tillæg nr. 2 – Blandet bolig- og erhvervsområde på Rådhusgade 54
- Tillæg nr. 3 – Boligområde ved Kildegade
- Tillæg nr. 4 – Lokalcenter Nord i Odder
- Tillæg nr. 5 – Udpegning af område til landskabelige interesser
- Tillæg nr. 6 – et erhvervsområde ved Stampmøllevej og Rønhøjvej
- Tillæg nr. 7 – Boligområde nord for Kastanjevej i Saksild

National interesse

Det er et statsligt krav, at kommunen dokumenterer evt. behov for nye arealudlæg til byudvikling inden for kystnærhedszonen. Kommunerne har fremover fået ansvaret for at sikre, at der ikke udlægges mere areal til byvækst, end der er behov for i den 12-årige planperiode. Derfor indgår byvækst ikke længere som et tema. Byvækst er alene en national interesse i kystnærhedszonen.

Revision

I forbindelse med den kommende revision af kommuneplanen bør der tages stilling til:

- Ændringsbehov i rammer på grund af ændrede eller nye retningslinjer og behov for eventuelle tilretninger eller ændringer at de enkelte rammeområders afgrænsning
- Evt. konsekvensrettelser som følge af ændringer andre steder i kommuneplanen

Land og vand



Landskabet

Kommuneplanens tema "Landskabet" dækker over:

- Landskabelige interesser
- Geologiske interesser
- Kystnærhed
- Kulturmiljøer
- Kirkeindsigt

Redegørelse for udvikling

Temaet "Landskabet" dækker bredt og omfatter kommuneplanens retningslinjer for landskabelige bevaringsværdier og beliggenheden af områder med landskabelig værdi, geologiske bevaringsværdier i form af landskabsformer og blottede profiler med mere, den 3 km brede kystnærhedszone langs alle kommunens kyster, 40 bevaringsværdige kulturmiljøer samt alle kirkeindsigtsområder ved kirkerne i det åbne land.

Kommuneplan 2017-2029

Ved den seneste kommuneplanrevision var der kun mindre ændringer til udpegning af områder til landskabelige interesser. Der var også justering af de afgrænsede byer inden for kystnærhedszonen.

Udvikling 2014 – 2019

Der er i perioden udarbejdet en Planstrategi 2017 for omfordeling af sommerhusområder og udpegning af udviklingsområder. En del af områderne lå inden for område til landskabelige interesser, hvorfor Planstrategi 2017 indeholdt en vurdering af, om landskabet ville blive påvirket af den ønskede anvendelse (sommerhuse) og en vurdering af, om det var den rigtige afgrænsning af de landskabelige interesser, der var udpeget i Kommuneplan 2017-2029 for de ansøgte sommerhusområder ved Chr. Petersensvej og Rude Havvej. Med Planstrategi 2017 blev det konkluderet, at området ved Chr. Petersensvej og Rude Havvej kunne tages ud af område til Landskabelige interesser, hvorimod det eksisterende sommerhusområde ved Amstrup bør medtages i udpegning af område til landskabelig interesser. Odder Kommune afventer det godkendte Landsplandirektiv, inden planlægningen kan fortsætte.

Herudover blev der udarbejdet et tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2017-2029, hvor det er vurderet at området ved NFJ Camping ikke er omfattet af Landskabelige interesser.

Som et resultat af et forskningsprojekt har Arkitektskolen i Aarhus udviklet en ny metode til Screening af Kulturmiljøer (SAK). Arkitektskolen har i 2019 anvendt metoden på Odder Kommunes 40 kulturmiljøer og enkelte andre forvaltningen har peget på. Kulturarven er en driver, og i Odder Kommune er der særligt fokus på andelsperioden, hvor perioden bygningsmæssigt er stærkt repræsenteret. I den kommende planperiode bør vi overveje, hvordan vi kan udnytte vores kulturmiljøer mere aktivt. Er det de rigtige geografiske udpegninger, bør vi udpege flere bevaringsværdige bebyggelser og hvad skal der ske med mindestenene? Det er alle spørgsmål der bør undersøges og indgå i den kommende planrevision.

De nationale interesser

Det er en national interesse, at kommuneplanen indeholder retningslinjer for at sikre bevaringsværdige landskaber. Det er ligeledes en national interesse, at kommuneplanen indeholder retningslinjer for større, sammenhængende landskaber. Disse landskaber har stor betydning, idet de giver mulighed for at opleve de relativt få steder i Danmark, som ikke er påvirket af by eller tekniske anlæg.

Det er en national interesse, at de bevaringsværdige og de sammenhængende landskaber ikke reduceres. I den forbindelse anbefales kommunerne at anvende en landskabskarakteranalyse (Landskabskaraktermetoden). Metoden forholder sig til landskabsværdierne ved en analyse af det naturgeografiske, generationers brug af landskabet og den visuelle oplevelse.

Det er også en national interesse, at de åbne kyster bevares. I kystnærhedszonen skal offentlighedens adgang til kysten sikres og udbygges. Ferie- og fritidsanlæg skal lokaliseres efter en sammenhængende turistpolitiske overvejelse og kun i forbindelse med eksisterende bysamfund eller større ferie- og fritidsbebyggelser.

Det er en national interesse, at de kulturhistoriske og bygningsmæssige bevaringsværdier med deres særlige karakter og betydning opretholdes. Bevaringsværdige bygninger skal udpeges i kommuneplanen, så det fremgår, hvilke bygninger, der er omfattet af bygningsfredningslovens beskyttelse.

Revision

I forbindelse med den kommende kommuneplanrevision bør der tages stilling til:

- Gennemgang af Odder Kommunes bevaringsværdige landskaber og udpege sammenhængende landskaber med nabokommunerne på grundlag af landskabskaraktermetoden.
- En gennemgang af kulturmiljøerne i forhold til Arkitektskolens arbejde med SAK. Der bør også kigges på, om der er bevaringsværdige bebyggelser, der kan udpeges ved adressen og ligesom kommunens mindsten bør omfattes af bevaring.

Naturinteresser

Kommuneplanens tema "Natur- og skov" dækker over:

- Natur og potentiel natur
- Naturkvalitet
- Bygge- og beskyttelseslinjer
- Lavbundsarealer
- Økologiske forbindelser
- Internationale beskyttelsesområder
- Skovrejsning
- Skovrejsning uønsket
- Grønt Danmarkskort

Redegørelse for udvikling

Under kommuneplanens afsnit "Natur- og skov" er fastlagt retningslinjer for naturområder og vandløb omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, og som i kommuneplanssammenhæng opfattes som eksisterende natur, samt de potentielle naturområder. Det vil sige de områder i det åbne land – typisk dyrkede arealer – der med fordel kan omdannes til natur i form af græs eller vådområder. Til disse hører tillige hovedparten af lavbundsarealerne, ligesom mange af naturområderne og de potentielle naturområder, sammen med skovene danner et sammenhængende net af økologiske forbindelser. Det vil sige forbindelser med natur eller skov, som dyr og planter kan sprede sig gennem.

Kommuneplan 2017-2029

Ved den seneste kommuneplanrevision var der fokus på at forbedre og udbygge de økologiske forbindelser. Samtidig var der fokus på at udarbejde Grønt Danmarkskort, da det var en national interesse.

Der var ligeledes fokus på at øge kommunens skovareal. Ved kommuneplanens vedtagelse udgjorde skovarealet 13% og arealer udpeget til skovrejsning udgør i alt ca. 7,9 km² eller 3,5%.

Udvikling 2014 – 2019

- I perioden er påbegyndt udarbejdelse af en biodiversitetsplan. Odder Kommune vil som areal forvalter og myndighed påtage sig sin del af ansvaret for at standse tilbagegangen i den biologiske mangfoldighed. Derfor udarbejdes biodiversitetsplanen, hvor kommunens aktiviteter bliver vurderet og prioriteret i forhold til målet om at sikre naturen i kommunen.
- Oprettet tværkommunale naturråd, der har udarbejdet anbefalinger til kommunernes arbejde med Grønt Danmarkskort
- I perioden 2016-2019 er der udpeget ca. 18 ha ny natur omfattet af naturbeskyttelsesloven § 3.
- Ny indsatsplan for bekæmpelse af Kæmpebjørneklo.
- Praksis for forvaltning af grøftekanter i Odder Kommune
- Indsatsplan Hundslund – Plan til beskyttelse af grundvand i indsatsområdet i Hundslund vedtaget den 27.08.2018

Nationale interesser

Det er en national interesse, at arealanvendelsen afvejer hensynet til natur og miljø, herunder menneskers levevilkår og bevarelsen af dyre- og plantelivet og at Danmark varetager sine internationale forpligtelser vedrørende bevarelse af naturen med dens bestande af vilde dyr og planter og deres levesteder.

Grønt Danmarkskort skal sikre en forstærket indsats for større og sammenhængende naturområder. Det skal tjene som et strategisk planlægnings- og prioriteringsværktøj, der kan anvendes af både kommuner, stat, foreninger og fonde som grundlag for prioritering af kommende naturindsatser.

Det er ligeledes en national interesse, at kommuner via deres planlægning arbejder for at nedbringe næringsstofindholdet i landets vandmiljøer i relation til vandområdeplanerne.

Staten ønsker, at sikre en høj biologisk mangfoldighed, at beskytte økosystemerne og at standse tabet af biodiversitet. For at sikre kvalitet og økologisk integritet i fredede områder og beskyttede naturtyper er det herudover et national interesse, at kommunerne igennem deres planlægning i det åbne land for blandt andet trafikantlæg tager hensyn til sammenhængen i naturen, herunder økologiske forbindelseslinjer.

Det er en national interesse, at kommuneplanerne understøtter skovlovens formål om at forøge skovarealet og målet i Danmarks Nationale Skovprogram fra 2002 om at "skovlandskaber skal dækker 20-25 procent af Danmarks areal i løbet af en trægeneration (80-100 år)

Revision

I forbindelse med den kommende kommuneplanrevision bør tages stilling til:

- Revision af kommuneplanens udpegning af lavbundsarealer
- Ajourføring af udpegningen af natur og potentiel natur
- Ajourføring af de økologiske forbindelser
- Revision af Grønt Danmarkskort
- Ajourføring af områder udpeget til skovrejsning og områder udpeget til skovrejsning uønsket.
- Det bør overvejes om der bør udlægges mere areal til skovrejsning.
- Det bør overvejes om der bør udlægges mere areal til bynær skov. Skov nær boligområder giver mulighed for let tilgængelighed til rekreation og naturoplevelser.

Landbrug

Kommuneplanens tema "Landbrug" dækker over retningslinjer for:

- Landbrugsområder
- Større husdyrbrug

Redegørelse for udvikling

I kommuneplanen er peget på de arealer, der bør forbeholdes landbrugsdrift. Herudover er udpeget området til placering af større husdyrbrug.

Kommuneplan 2017-2029

Ved kommuneplanrevisionen var der ikke de store ændringer i forhold til de allerede udpegede landbrugsområder i Kommuneplan 2013-2025.

Udvikling 2014 – 2019

Der har være løbende sagsbehandling.

De nationale interesser

Det er en national interesse, at der er tilstrækkelige arealer til at sikre grundlag for en betydelig og lønsom fødevareproduktion og at eksisterende husdyrbrug, der drives som produktionslandbrug, sikres vækst- og udviklingsmuligheder. Det er ligeledes en national interesse, at eksisterende husdyrbrug bevarer muligheden for at kunne udvide produktionen i et omfang, der gør det muligt for dem at følge med strukturudviklingen i erhvervet.

Revision

I forbindelse med den kommende kommuneplanrevision bør:

- De udpegede landbrugsområder ajourføres.

Ferie- og fritidsanlæg

Kommuneplanens tema "Ferie- og fritidsanlæg" dækker over:

- Sommerhuse
- Kolonihaver
- Lystbådehavne
- Rekreation på og ved vand
- Cykel- og vandreruter- og ridestier
- Rekreative anlæg
- Arealkrævende anlæg

Redegørelse for udvikling

Odder Kommune er en kystkommune med en samlet kyststrækning på 72 km, hvor 18 km er udpeget til badeformål. Der har i perioden primært været fokus på muligheden om omfordeling af sommerhusområder og på at realisere cykelstier mv.

Kommuneplan 2017-2029

Ved Kommuneplan 2017-2029 blev cykel- og vandreruter udvidet med ridestier. Der blev desuden udarbejdet kort med henholdsvis cykelruter og cykelstier og kort med vandreruter, stier og ridestier. Under afsnit om sommerhusområder, er der fokus på rummeligheden i de eksisterende udlagte sommerhusområder.

Udvikling 2014 – 2019

Staten har bedt kommunerne indmelde om der var uudnyttede arealer udlagt til rekreative anlæg. Odder Kommune har givet tilbagemelding om 2 arealer. Et ved Hou Strandcamping og et ved Odder Strandcamping. Odder Kommune afventer statens opfølgning på sagen.

Odder Kommune har ansøgt staten om at ophæve strandbeskyttede arealer på Hou Lystbådehavn, Tunø Havn og Norsminde Havn. Odder Kommune afventer svar fra Kystdirektoratet på ansøgningen.

I perioden har der være fokus på omplacering af sommerhusområder, da det blev muligt at ansøge om nye sommerhusområder, mod at kommunen tilbageførte uudnyttede sommerhusområder. Med Planstrategi 2017 ansøgte Odder Kommune i oktober 2017 om to nye sommerhusområder og om at tilbageføre to andre. Det resulterede i et forslag til Landsplandirektiv, hvor Odder kommune fik 69 sommerhuse ved Chr. Petersensvej og 3 sommerhuse ved Rude Strand. Odder Kommune afventer det endelige landsplandirektiv.

Der har i perioden desuden være en stikkoordineringsgruppe, med repræsentanter fra diverse foreninger. Arbejdet har medført, at den enkelte borger kan indmelde ønsker til en ny sti eller information om allerede eksisterende stier. Ved revision af kommuneplanen skal disse informationer og ønsker gennemgås.

National Cykelrute nr. 4 "Danmark på Tværs" er realiseret inden for kommunegrænsen. Slutdato for det samlede projekt er primo 2020.

Der er i forbindelse med Kulturbym 2017 realiseret en cykelrute "Kulturring 2017".

Nationale interesser

Ifølge planloven må der ikke udlægges nye sommerhusområder i kystzonen og eksisterende skal fastholdes til ferieformål. Forudsætningen for reservationer til nye ferie- og fritidsanlæg i kystnærhedszonen er sammenhængende turistpolitiske overvejelser. Der kan udlægges nye sommerhusområder ved Landsplandirektiv, ligesom eksisterende sommerhusområder skal fastholdes som ferieformål.

Revision

I forbindelse med den kommende kommuneplanrevision bør tages stilling til:

- Ajourføring af udpegningen af cykel- og vandreruter
- Fastlæggelse af en turismestrategi, herunder for opdatering og udbygning af anlæg med betydning for turismen.
- Fortsætte planlægning for omplacering af sommerhusområder.

Tekniske anlæg

Kommuneplanens tema "Tekniske anlæg" dækker over retningslinjer for:

- Deponering og affald
- Vindmøller
- Strækingsanlæg
- Antennemaster
- Fælles biogasanlæg
- Spildevand

Redegørelse for udvikling

I forbindelse med den seneste revision af kommuneplanen var fokus på vindmøller og fælles biogasanlæg.

Kommuneplan 2017-2029

I Kommuneplan 2013-2025 blev udlagt 5 nye vindmølleområder ved henholdsvis: Torrild, Ondrup, Åkjær, Tendrup Vestermark og Hadrup. Herefter påbegyndte planlægningen for områderne ved Torrild og Tendrup Vestermark.

Desuden blev udlagt et område mellem Fensten og Ørting til fælles biogasanlæg.

Udvikling 2014 – 2019

Planlægning for vindmølleområderne i Torrild og Tendrup Vestermark er færdigt og møllerne ved Tendrup Vestermark er rejst. Projektmanager har pt. ansøgt om at rejse vindmøllerne ved Torrild.

National interesse

Det er en national interesse at Danmark i 2050 er uafhængig af olie, gas og kul. Det skal nås ved blandt andet at udbygge den vedvarende energi markant og bruge mere vind, biomasse og flere elbiler

Revision

I forbindelse med den kommende kommuneplanrevision bør tages stilling til:

- Ajourføre vindmølleområderne i konsekvens af den gennemførte planlægning og nye teknologier inden for vindmøllebranchen.
- Udpege et området til solcelleenergi.

Agenda 21



Kommuneplanarbejdet og bæredygtighed

Inden udgangen af den første halvdel af den kommunale valgperiode skal byrådet offentliggøre en redegørelse for byrådets strategi for kommunens bidrag til en bæredygtig udvikling i det 21. århundrede. Strategien skal oplyse om, hvordan kommunen arbejder helhedsorienteret, tværfagligt og langsigtet med bæredygtighed, herunder hvordan borgere, virksomheder, organisationer og foreninger inddrages i arbejdet.

Strategien skal indeholde byrådets politiske målsætninger for det fremtidige arbejde inden for følgende indsatsområder:

- Mindskelse af miljøbelastningen
- Fremme af en bæredygtig byudvikling og byomdannelse
- Fremme af biologisk mangfoldighed
- Inddragelse af befolkningen og erhvervslivet i det lokale Agenda 21 arbejde
- Fremme af samspil mellem beslutningerne vedrørende miljømæssige, sociale, sundhedsmæssige, uddannelsesmæssige, kulturelle og økonomiske forhold.

I Odder Kommune tænkes bæredygtighed ind i al fysisk planlægning. Derfor indgår Agenda21-strategien som en naturlig del af kommunens Planstrategi og kommuneplanarbejde i øvrigt.

Kommuneplan 2017-2029

I forbindelse med Kommuneplan 2017-2029 blev peget på, at god planlægning er forudsætningen for bæredygtighed. Det drejer sig blandt andet om etablering og udbygning af skove og vådområder samt fastsættelse af rammer, der fremmer udvikling af bæredygtige landbrug, byer, transport, vindmøller med mere.

Konkret kan nævnes, at de økologiske forbindelser, som skal sikre dyr og planters spredningsmuligheder, blev udbygget og forbedret med Kommuneplan 2017-2029, ligesom der i kommuneplanen blev udlagt nye skovrejsningsområder primært til sikring af grundvandet, men også af hensyn til dyr og planter. Herudover blev der udpeget et grønt Danmarkskort.

Udvikling 2014 – 2019

I perioden har byrådet vedtaget planlægning for vindmølleområder ved Tendrup Vestermark og Torrild. Vindmøllerne er rejst i området ved Tendrup Vestermark.

Byrådet har udpeget 5 indsatsområder for klimatilpasning og vedtaget et serviceniveau på 50 år hændelse for at sikre Odder Å og Stampmølle Bækken. Herudover indarbejdes klimahensyn i alle lokalplaner som f.eks. i lokalplan 1134 for Bendixminde og lokalplan 1139 for trafik- og erhvervsområde ved Rude Havvej, hvor regnvand skal afledes på overfladen

Der er herudover i lokalplan 1134 for Bendixminde, givet mulighed for at der kan etableres kogræsserlaug nord for Stampmølle Bæk.

Endelig arbejdes der med diverse stiprojekter i samarbejde med brugere og ejere blandt andet stiprojektet fra Odder by gennem Odder ådal til Norsminde.

Udarbejdelse af en biodiversitetsplan er påbegyndt.

Revision

Øvrige revisionstiltag i kommuneplanen, jævnfør de foregående afsnit, vil fortsat ske med udgangspunkt i Agenda21-tankegangen og dermed med bæredygtighed for øje.

Planer 2014 – 2020

Overordnede planer og strategier	Nr.	Vedtaget
Planstrategi 2017		2017
Kommuneplan 2017-2029		2017
"En vækstkommune i balance", Odder Kommunes udviklingsplan 2018-2022		2018
"Odder - en rigtig by". Udviklingsstrategi for midtbyen		2018
National cykelrute nr. 4 "Danmark på Tværs"		Slutdato for projekt primo 2020
Plan- og Agenda 21 strategi 2019		Under udarbejdelse
Tillæg til Kommuneplan 2017-2029		
Område til rekreative formål ved Sondrup Strand	1	2017
Blandet bolig- og erhvervsområde på Rådhusgade 54	2	2017
Boligområde ved Kildegade	3	2017
Lokalcenter Nord i Odder	4	2018
Udpegning af område til landskabelige interesser	5	2018
Et erhvervsområde ved Stampmøllevej og Rønhøjvej	6	2018
Boligområde nord for Kastanjevej i Saksild	7	2019
Boligbebyggelse ved Snærlidgårdområdet	8	2020
Erhvervsområde ved Rude Havvej i Odder	10	2019
Område til centerformål ved Nørregade	13	2020
Område til boligformål ved Vestermarken i Odder	15	2020
Sommerhusområde ved Violvej	18	Under udarbejdelse
Centerområde ved Nørregade	19	2020
Boligområde ved Horsensvej 2 i Odder	20	2020
"Færgebyen" i Hou	21	Under udarbejdelse
Sektorplaner		
Trafiksikkerhedsplan		Løbende ajourført
Spildevandsplan		2015
Vandforsyningsplan		2016
Biodiversitetsplan		2020
Lokalplaner		
Boligområde i Odder vest	1134	2018
Lokalcenter Nord i Odder	1135	2018
Boliger og institutioner ved Kildegade og Ålykkecentret i Odder	1137	2017
Område til blandet bolig- og erhvervsformål på Rådhusgade 54 i Odder	1138	2018
Trafik- og erhvervsområde ved Rude Havvej	1139	2019
Erhvervsområde ved Stampmøllevej og Rønhøjvej i Odder	1140	2018
Servicecenter og plejeboliger ved Stenslund i Odder	1141	2018
Boligområde ved Snærlidgård	1142	2020
Boligområde ved Bendixmindeområdet	1143	Under udarbejdelse
Boligområde ved Horsensvej 2	1144	2020
Centerområde ved Nørregade	1145	2020
Tæt/lave- og etageboliger ved Bregen Krog Vej og Skovshovedvej i Bendixminde	1146	2020
Centerområde ved Nørregade og Thorvald Køhlsvej	1147	2020

Tæt/lave- og etageboliger ved Løkkegårdsvej og Vestermarken	1148	Under udarbejdelse
Boliger og institution i Bendixmindeområdet	1149	Under udarbejdelse
Odder Valgmenighed	1150	Under udarbejdelse
Sommerhus på Østpassagen 9 ved Rude Strand	3033	2017
Boligområde i Saksild nord for Kastanjevej	3035	2019
Sommerhusområde ved Violvej	3036	Under udarbejdelse
Grøn bosætning i Assedrup	3038	Under udarbejdelse
Tillæg nr. 1 til Lokalplan nr. 5010 HMI efterskole	Till. Nr. 1 til 5010	Under udarbejdelse
Boligområde i Hou Strandpark	Till. nr. 1 til 5025	2018
Boligområde ved Klitrosevej og Hou Strand	5036	2017
Færgebyen i Hou	5040	Under udarbejdelse
Tæt/lave boliger i Gylling	Tillæg nr. 1 til 6006	Under udarbejdelse
Sommerhusområde ved Amstrup	6010	2017
Boligområde nord for Smedegade i Ørting	7005	2018
Friluftaktiviteter ved Sondrup Strand	8010	2017

Sammenfattende redegørelse for miljøvurdering af Plan- og Agenda 21 –strategi 2020

1.1 Baggrund

Inden kommunen udarbejder en miljøvurdering af et forslag til en plan eller et program, skal et udkast til en afgrænsning af miljøvurderingens indhold høres hos berørte myndigheder.

Et udkast til afgrænsning af miljøvurderingens indhold har været i høring hos berørte myndigheder i perioden fra den 9. december 2019 til den 6. januar 2020.

På dette grundlag er der udarbejdet en miljøvurdering af forslag til Plan- og Agenda 21 –strategi 2020, som har været fremlagt i offentlig høring sammen med planforslaget i perioden fra 7. februar 2020 til 14. april 2020.

I denne periode er der indkommet 28 høringssvar og efterfølgende 3 høringssvar.

1.2 forudsætninger

Et forslag til en strategi, som udarbejdes i henhold til planlovens § 23 a, kan ikke i sig selv fastlægge rammer for anlægs- eller byggeprojekter, men fungerer som en indkaldelse af idéer og forslag til den efterfølgende kommuneplanrevision, byrådet skal træffe beslutning om hvert 4. år på grundlag af planlovens kapitel 4.

En miljøvurdering og den efterfølgende sammenfattende redegørelse herfor kan ikke udføres på et niveau, som er mere konkret eller detaljeret, end den planlægning, den omhandler. Først i den efterfølgende kommuneplanrevision fastlægges de rammer for lokalplanlægning samt retningslinjer, arealudpegninger og reservationer, der udgør grundlaget for efterfølgende planlægning for anlægs- og byggeprojekter.

Miljøvurderingen og den sammenfattende redegørelse herfor vil således omfatte de emner i Plan- og Agenda 21 –strategi 2019, som via efterfølgende planrevisioner og mere konkret lokalplanlægning kan lede frem til et grundlag for tilladelser til konkrete anlægs- eller byggeprojekter, og vurderinger og konklusioner i denne redegørelse er derfor foretaget på tilsvarende abstrakte og overordnede strategiske forudsætninger.

1.3 Lovgrundlag

Denne redegørelse er udarbejdet i henhold til Lov om Miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 973 af 25/06/2020).

Ifølge lovens § 13, stk. 1 skal myndigheden ved den endelige godkendelse eller vedtagelse af en plan eller et program inddrage miljørapporten, som er udarbejdet efter § 12, herunder miljøpåvirkninger, som ikke i øvrigt varetages efter den lovgivning, i henhold til hvilken planen eller programmet tilvejebringes, resultaterne af en eventuel høring af andre stater efter og udtalelser fra andre myndigheder og offentligheden.

2.0 Sammenfattende redegørelse

Der skal ifølge Lov om Miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 973 af 25/06/2020) § 13, stk. 2 følgende temaer i den sammenfattende redegørelse belyses:

2.1 Miljøhensyn

Hvordan miljøhensyn er integreret i planlægningen.

2.2 Indkomne forslag

Hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,

2.3 Alternativer

Hvorfor den godkendte eller vedtagne plan eller det godkendte eller vedtagne program er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet.

2.4 Overvågning

Hvordan myndigheden vil overvåge eventuelle væsentlige indvirkninger på miljøet af planen eller programmet.

2.1 Miljøhensyn

Integrationen af miljøhensyn i planlægninger er herunder beskrevet med samme temaopdeling og rækkefølge som i miljøvurdering af forslag til Plan- og Agenda 21 –strategi 2020.

2.1.1 Biologisk mangfoldighed, flora og fauna

Der forventes positiv påvirkning af biologisk mangfoldighed, flora og fauna som følge af mulighed for ny skovrejsning og revisioner af udpegningen af lavbundsområder og Grønt Danmarkskort, som kan øge udbredelse af og sammenhæng mellem mulige spredningskorridorer og levesteder for vilde dyr og planter.

Nye arealudlæg til byudvikling kan potentielt påvirke naturområder. Dette kan dog først vurderes nærmere i den kommune- og lokalplanlægning, hvor placering og afgrænsning af områderne til byudvikling foretages, og eventuel negativ påvirkning kan først søges imødegået/afværget i dette fremtidige planlægningsarbejde.

Der forventes ingen negativ eller ændret påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder som følge af idéoplæggene i Plan- og Agenda 21 –strategi 2020 eller den efterfølgende kommuneplanrevision, som strategien leder hen til.

2.1.2 Befolkningen og menneskers sundhed

Landskabelig og naturmæssig herlighedsværdi og muligheden for at dyrke et aktivt friluftsliv i omgivelser, som ikke er præget af bymæssig bebyggelse står højt på flertallets ønskeliste i forhold til bosætning og livskvalitet.

Såvel arealudlæg til nye boligområder og udpegning af områder til skovrejsning og rekreative formål samt reservation til nye cykelstier mellem skole/institutioner og boligområder forventes at bidrage positivt til den enkeltes sundhed og til det gode liv i Odder Kommune.

Da der endnu ikke er fastlagt konkrete rammer og reservationer, kan påvirkningen dog først vurderes nærmere i forbindelse med en mere konkret kommune- og lokalplanlægning.

2.1.3 Jordarealer

Påvirkning af arealressourcen som følge af byudvikling på hidtil ubebyggede arealer forventes at være forholdsvis begrænset, da arealudlæg foretages i tilknytning til eksisterende byzonearealer, og tilpasses det forventede behov inden for en 12-årig periode. Byfortætning i Odder midtby forudsætter ikke nye arealudlæg, og dette samt udnyttelsen af eksisterende forsyningsanlæg og infrastruktur vurderes positivt i forhold til bæredygtighed.

På baggrund af lokale ønsker forudsættes foretaget en gennemgang og eventuel justering af kommuneplanens afgrænsning af nogle landsbyer, hvilket dog vil være arealmæssigt ubetydeligt og ske i tilknytning til eksisterende landsbyområder, hvorfor der ikke forventes en væsentlig påvirkning i forhold til arealressourcen.

Udpegning af arealer til større pladskrævende solcelleanlæg har potentiale til en moderat negativ påvirkning i forhold til arealressourcen, men da anlæggene forudsættes fjernet, når teknisk udvikling overflødiggør dem eller de er udtjente, vil arealerne igen kan anvendes til andre formål. Placering og omfang af arealer til solcelleanlæg kendes ikke på nuværende tidspunkt, og påvirkningen kan derfor først vurderes nærmere i forbindelse med den kommende kommuneplanrevision.

2.1.4 Klimatiske faktorer

Opdatering af kommuneplanens rammer vindmølleområder til tidssvarende mølletyper og nye arealudlæg til større solcelleanlæg kan bidrage til grøn omstilling og flere vedvarende energiløsninger, hvilket vurderes at bidrage til positiv påvirkning af klimaet.

I forbindelse med den kommende kommuneplanrevision skal der ske en kortlægning og opdatering af udpegningen af lavbundsarealer i kommunen med henblik på at arealerne på længere sigt kan inddrages i naturområder, hvilket udover at øge grundlaget for biodiversitet kan nedbringe udledningen af CO₂.

Hvis kommunens ambition realiseres om at al offentlig transport – såvel by- som lokalbusser - kører på fossilfri energi, vil dette kunne bidrage til mindsning af CO₂ –udledningen og fungere som inspiration for den private transportsektor. Ligeledes vil reservation til nye cykelstier mellem skoler, boligområder og stationsområder kunne bidrage til at fremme CO₂ –neutral transport.

I kommuneplanrevisionen skal der udpeges større vådområder. Disse kan blandt andet bidrage til at nedbringe CO₂ udledningen, samt bidrage til at tilbageholde regnvand og derved beskytte de lavest beliggende bydele omkring vandløb i Odder by mod negativ påvirkning af oftere forekommende og mere voldsomme skybrud. Samtidig skal der ske en revision af arealudlæg, som kan være truet af oversvømmelse, og en vurdering af niveau og metoder i forhold til kystbeskyttelse. Dette vurderes at kunne bidrage til afbødning af mulige skader fra forventede ændringer af regnmængder og havvandstand.

2.1.5 Materielle goder

Placering og anvendelse af arealudlæg i den kommende kommuneplanrevision forudsættes i overensstemmelse men planloven fortaget således, at der ikke kan opstå miljøkonflikter på grund af støj, vibrationer eller andre emissioner fra trafik og erhvervsmæssig virksomhedsdrift. Dette vurderes at medføre en positiv påvirkning i forhold til materielle goder.

Byfortætning i Odder midtby kan få en positiv påvirkning af det økonomiske grundlag for handelsliv og erhvervsudvikling og udnytte kapaciteten i allerede eksisterende infrastruktur og forsyningsanlæg.

Udpegning af områder til skovrejsning og mulighed for rekreativ anvendelse af arealer udpeget til håndtering af overskudsjord kan fremme friluftsliv, naturoplevelser og bevægelse. Reservation til nye cykelstier mellem skole, hjem og stationsområder muliggør trafiksikker transport og kan bidrage til at nedbringe CO₂ –udledningen og vurderes ligeledes positiv i forhold til materielle goder.

Arealreservation til et større vådområde med henblik på tilbageholdelse af regnvand fra Odder midtby, revision af udpegning af lavbundsområder blandt andet for at mindske CO₂ –udledning forventes ligeledes at få en positiv påvirkning i forhold til materielle goder.

2.1.6 Landskab

I den kommende kommuneplanrevision skal der udpeges større sammenhængende landskaber, hvilket i kommuneplanrevision vil ske gennem en kvalitativ vurdering af de allerede foretagne landskabsudpegninger på grundlag af landskabskaraktermetoden. Dette forventes at give forbedret grundlag for at fremtidssikre oplevelsen af særlige geologiske karakteristika og kulturarvsværdierne i de landskabelige spor og vurderes umiddelbart kun at kunne medføre en positiv påvirkning af landskabsoplevelserne på længere sigt.

De foreslåede arealudlæg til byudvikling vurderes generelt ikke at påvirke landskabet væsentligt, da udviklingen sker i tilknytning til eksisterende byområder og ikke forudsætter arealudlæg i Kystnærhedszonen. Dog vil mulighed for etablering af tæt-lave boliger ved Spøttrupvej i Hou forudsætte arealudlæg forholdsvis tæt på kysten. Hou by er beliggende således, at byudvikling kun kan ske tæt på kysten, og arealudlægget placeres i tilknytning til eksisterende bymæssig bebyggelse. Der tages endeligt stilling til byudvikling i Hou, når Odder Kommune har en udpegning af bevaringsværdige landskaber efter landskabskaraktermetoden.

På baggrund af lokale ønsker forudsættes foretaget en gennemgang og eventuel justering af kommuneplanens afgrænsning af nogle landsbyer, hvilket dog vil være arealmæssigt ubetydeligt og ske i tilknytning til eksisterende landsbyområder, hvorfor der ikke forventes en væsentlig påvirkning af landskabet.

Opdatering af kommuneplanens rammer vindmølleområder til tidssvarende mølletyper og nye arealudlæg til større solcelleanlæg kan medføre en moderat negativ påvirkning af oplevelsen af landskabet. Da anlæggene forudsættes fjernet, når teknisk udvikling overflødiggør dem eller de er udtjente, vil påvirkningen dog være midlertidig. Placering og omfang af arealer til solcelleanlæg kendes ikke på nuværende tidspunkt, og påvirkningen kan derfor først vurderes nærmere i forbindelse med den kommende kommuneplanrevision.

2.1.7 Kulturarv

I den kommende kommuneplanrevision skal der ske en gennemgang og opdatering kommuneplanens udpegning af kulturmiljøer og bevaringsværdig bebyggelse i forhold til aktuel tilstand, bevaringsværdi og kulturhistorisk fortællekraft. Dette vurderes at få en positiv påvirkning af oplevelsen af kulturarvsværdierne og en bredere forståelse af behovet for at beskytte værdierne.

Nye arealudlæg til byudvikling i kommuneplanrevisionen vurderes ikke at medføre væsentlig ændret påvirkning af udpegningen af kulturmiljøer, kirkeindsigter eller kirkernes nærmeste omgivelser, da arealudlæggene skal ske i tilknytning til eksisterende by, og der ikke forventes muliggjort bygningshøjder højder eller ydre fremtræden, som vil opleves meget afvigende fra eksisterende bymæssig bebyggelse.

Det kan ikke afvises, at kommende byudvikling kan påvirke tilstanden af jordfaste fortidsminder, beskyttede diger eller oplevelsen af kulturarv. En nærmere vurdering og regulering heraf kan først foretages, når der foreligger konkrete arealudlæg og –anvendelse i forslag til kommune- og lokalplanlægning og kulturarvsforekomster i den forbindelse bliver undersøgt og vurderet.

2.2 Indkomne forslag

På grundlag af de indkomne høringssvar er der udarbejdet et notat, som skematisk form redegør for de indkomne høringssvar, og om og hvordan disse forventes at påvirke indholdet i den efterfølgende kommuneplanrevision.

Dette notat er vedlagt som bilag 1 og udgør den del af den sammenfattende redegørelse for miljøvurderingen, der skal belyse, hvordan indkomne forslag er taget i betragtning.

2.3 Alternativer

På grundlag af de indkomne høringssvar er der udarbejdet et notat, som skematisk form redegør for de indkomne idéer og forslag til planstrategien.

Ingen af de indkomne idéer og forslag vurderes at være egentlige ændringsforslag til planstrategien, idet der kun foreslås supplerende planlægningsmuligheder. Det fremgår af det ovenfor omtalte notat, der er vedlagt som bilag 1, om og hvordan disse forslag forventes at påvirke indholdet i den efterfølgende kommuneplanrevision.

Miljøvurderingen omhandler derudover som udgangspunkt kun 0-alternativet, som er den situation, hvor Plan- og Agenda 21 –strategi 2019 ikke vedtages. I så fald vil hverken idéoplæggene i strategien eller indkomne forslag og idéer kunne bearbejdes og fastlægges som rammer, reservationer eller retningslinjer i den efterfølgende kommuneplanrevisionen og vil derfor heller ikke kunne implementeres i den fremtidige administration af kommuneplanens retningslinjer eller i lokalplanlægning for konkrete projekter.

Det vurderes, at såvel idéoplæggene i Plan- og Agenda 21 –strategi 2019 som de indkomne forslag, som jf. bilag 1 forventes at indgå i den kommende kommuneplanrevision, hovedsageligt vil medføre positive miljøpåvirkninger.

Den konkrete påvirkning kan dog først vurderes nærmere i forbindelse med kommende og mere konkret kommune- og lokalplanlægning. Med dette forbehold vurderes det, at miljøpåvirkningerne, der kan forekomme som følgevirkning af vedtagelsen af Plan- og Agenda 21 –strategi 2019, hovedsageligt vil være positive i forhold til 0-alternativet.

2.4 Overvågning

I henhold til miljøvurderingslovens § 12, stk. 4 skal miljørapporten indeholde en beskrivelse af de påtænkte foranstaltninger vedrørende overvågning af de væsentlige indvirkninger på miljøet.

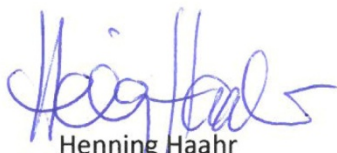
Der er ikke i miljøvurderingen identificeret væsentlige miljøpåvirkninger, som skal overvåges. Der er imidlertid flere miljøfaktorer, som ikke kan vurderes, da der endnu ikke er fastlagt konkrete initiativer, og hvor en væsentlig miljøpåvirkning derfor ikke på forhånd kan udelukkes. En nærmere vurdering af miljøpåvirkningerne forventes at ske i forbindelse med den kommende og mere konkrete kommune- og lokalplanlægning, og der kan i den forbindelse fastsættes krav om overvågning, hvis overvågning vurderes at være relevant.

Vedtaget på møde i Byrådet den 31.8.2020



Uffe Jensen
Borgmester

/



Henning Haahr
Kommunaldirektør



Miljøvurdering af Plan og Agenda 21 -strategi 2020

Februar 2020



INDLEDNING

Redegørelse til Plan og Agenda 21 -strategi og Plan- og Agenda 21 -strategi 2020 er udarbejdet af Odder Kommune i overensstemmelse med planlovens § 23 a.

Ifølge Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM); lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018 skal der udarbejdes en miljøvurdering af planer og programmer, som enten

- fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter eller
- leder frem mod efterfølgende planlægning, som fastlægger sådanne rammer eller
- medfører krav om en vurdering af virkningen på et internationalt naturbeskyttelsesområde under hensyntagen til områdets bevaringsmålsætninger, og

som udarbejdes eller vedtages af en myndighed i henhold til love, administrative retsfor skrifter eller administrative beslutninger.

Forudsætninger for miljøvurderingen

En strategi, som udarbejdes i henhold til planlovens § 23 a, vil ikke i sig selv kunne fastlægge rammer for anlægs- eller byggeprojekter, men fungerer som en kombineret annoncering og indkaldelse af idéer og forslag til den efterfølgende kommuneplanrevision, byrådet skal træffe beslutning om hvert 4. år på grundlag af planlovens kapitel 4.

En miljøvurdering kan ikke udføres på et niveau, som er mere konkret eller detaljeret, end den planlægning, den omhandler, og kan desuden kun omfatte de emner i Plan- og Agenda 21 –strategi 2020, som kan lede frem til et fremtidigt planlægningsmæssigt grundlag for tilladelser til konkrete anlægs- eller byggeprojekter.

Blandt andet fastlægges i den senere kommuneplanrevision rammer for lokalplanlægning, arealudpegninger og reservationer, der kan udgøre grundlaget for efterfølgende planlægning for anlægs- og byggeprojekter, og som derfor vil være omfattet af denne miljøvurdering. Mange andre emner i Plan- og Agenda 21 –strategi 2020 udgør mål, visioner og udviklingsstrategier, som det vurderes ikke kan lede frem til efterfølgende planlægning, der sætter rammer for bygge- og anlægsprojekter.

Odder Kommune har vurderet, at den del af indholdet i Plan- og Agenda 21 -strategi 2020 skal miljøvurderes, som eventuelt kan lede frem til et fremtidigt planlægningsmæssigt grundlag for tilladelser til konkrete anlægs- eller byggeprojekter.

Høring

Miljøvurderingen ledsager Plan- og Agenda 21 –strategi 2020, når denne fremlægges i offentlig høring i perioden fra den 7. februar 2020 til den 3. april.2020.

Når høringsperioden er overstået vil byrådet tage stilling til strategien og miljøvurderingen.

Til den endelige vedtagelse af Plan og Agenda 21 –strategi 2020, vil der blive udarbejdet en sammenfattende redegørelse for miljøvurderingen, som redegør for behandlingen af inddragelsen af miljøvurderingen og eventuelle bemærkninger hertil i planlægningen samt mulige afværgforanstaltninger i den endelige Plan og Agenda 21 –strategi 2020.

AFGRÆNSNING AF MILJØVURDERINGENS INDHOLD

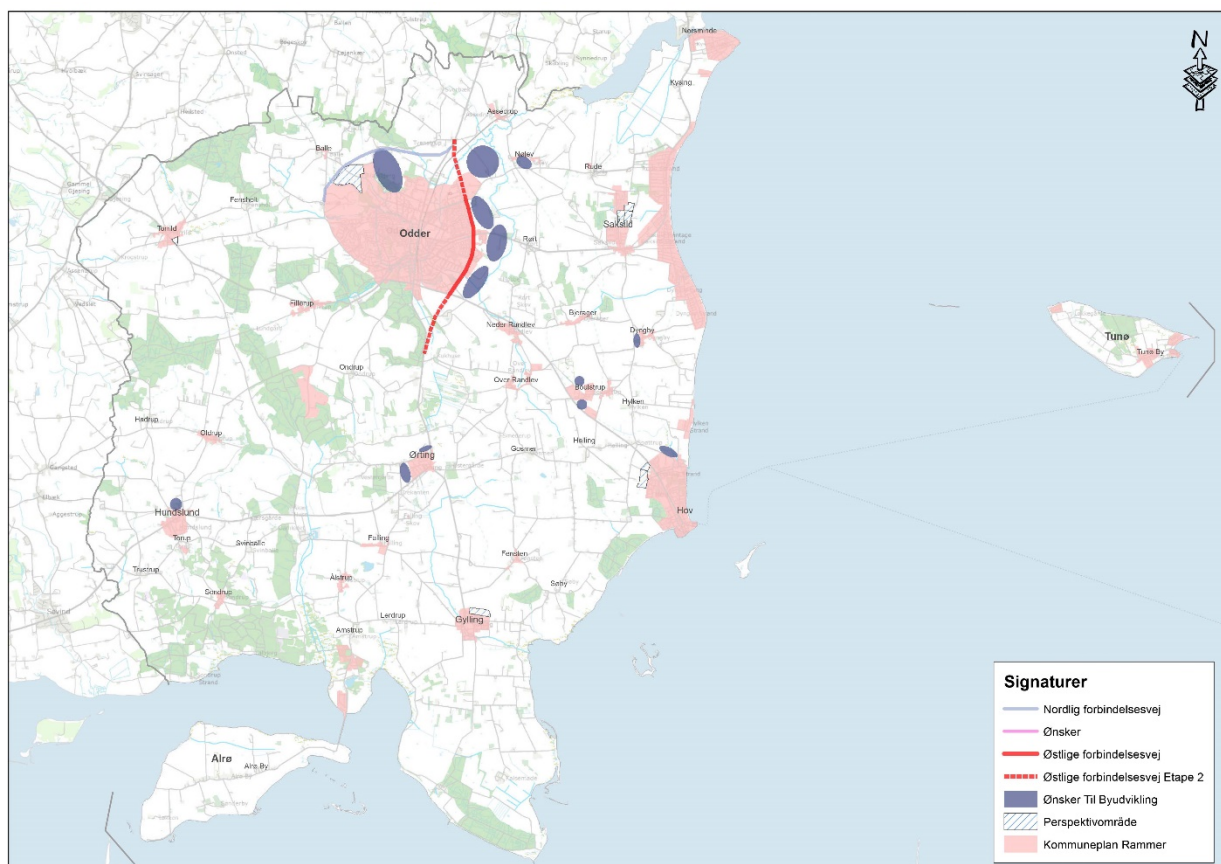
Inden kommunen udarbejder en miljøvurdering af et forslag til en plan eller et program, skal et udkast til en afgrænsning af miljøvurderingens indhold høres hos berørte myndigheder.

Et udkast til afgrænsning af miljøvurderingens indhold har været i høring hos berørte myndigheder i perioden fra den 9. december 2019 til den 6. januar 2020.

Der er i ikke indkommet bemærkninger til udkastet til afgrænsning af miljøvurderingens indhold, som er skematisk angivet herunder og ledsaget af et oversigtskort.

Idéoplæg og emner i Plan- og Agenda 21 -strategi 2019	Mulige ændringer i forslag til kommuneplan 2021-2032
Afrunding af Økologiens Kvarter i Odder Øst	Udpegning af perspektivområder eller muligvis et arealudlæg med afgrænsning ud mod Rævs Å i Odder.
Afrunding af boligområder i Odder Vest	Arealudlæg ud mod Ballevej og Århusvej i Odder.
Udvidelse af erhvervsområder i Odder Øst	Arealudlæg nord og syd for Rude Havvej i Odder.
Udvidelse af boligområder i Ørting, Hundslund og Saksild	Øge arealudlæg til boligformål i Ørting, Hundslund og Saksild.
Byomdannelse i Å-parkeringen	Hel eller delvis omdannelse af parkeringsområde i Odder midtby til blandet bolig- og erhvervsanvendelse med henblik på byfortætning og klimatilpasning.
Revurdering af afgrænsede landsbyer	Blandt andet på baggrund af konkrete ønsker om ændret afgrænsning af landsbyerne Nølev, Dyngby og Boulstrup.
Revision af kulturmiljøerne	Gennemgang og opdatering af kommuneplanens udpegning af kulturmiljøer og bevaringsværdig bebyggelse.
Mulighed for tæt-lave boliger i Hou	Arealudlæg ved Spøttrup Strandvej i Hou.
Cykelsti fra Oldrup til Skovbakkeskolen	Udpegning/reservation i kommuneplanen.
Cykelsti fra Odder Vest til Ballevej	Udpegning/reservation i kommuneplanen.
Skovrejsning	Udpegning af yderligere skovrejsningsområder, der kan bidrage til at binde eksisterende arealer med skovbevoksning bedre sammen.
Grønt Danmarkskort	Revision / opdatering af den første udpegning foretaget i kommuneplan 2017-2029.
Større sammenhængende landskaber	Ny udpegning i kommuneplanens retningslinjer ifølge statens udmelding vedrørende de nationale interesser i den kommunale planlægning.
Bynær skov og rekreative arealer	Udpegning af områder til skovplantning og rekreative formål, hvor der er udlagt areal til håndtering af overskudsjord.
Lavbundsarealer	Revision / opdatering af hidtidig udpegning i kommuneplanen.

Udnyttelse af solenergi	Arealudlæg til større samlede anlæg til udnyttelse af solenergi.
Vådområde til regnvandshåndtering	Arealreservation med henblik på lokal afledning og tilbageholdelse af regnvand, som kan bidrage til forbedret klimatilpasning i forhold til de lavest liggende byområder omkring vandløbene i Odder by.
Vindmølleområder	Revision / opdatering af arealudlæg i kommuneplanen på grundlag af tidligere planlægning og nye teknologier inden for vindmøllebranchen.



Oversigtskort til afgrænsning af miljøvurderingen indhold.

Forudsætninger for miljøvurderingen

Kun planlægning, som vil kunne medføre en ændring i forhold til seneste kommuneplanrevision miljøvurderes, da kommuneplan 2017-2029 blev miljøvurderet som en del af planlægningsprocessen.

En miljøvurdering kan desuden kun udføres med samme niveau og detaljeringsgrad, som den planlægning, den omfatter og omhandler kun de idéoplæg og emner i Plan- og Agenda 21 – strategi 2020, som kan lede frem til et fremtidigt planlægningsmæssigt grundlag for tilladelser til konkrete anlægs- eller byggeprojekter.

I den efterfølgende kommuneplanrevision fastlægges rammer for lokalplanlægning, arealudpegninger og reservationer, der er grundlaget for efterfølgende planlægning, som er en forudsætning for tilladelser til anlægs- og byggeprojekter, og som derfor er omfattet af afgrænsningen af denne miljøvurderings indhold.

Udgangspunkt for miljøvurderingen

Udgangspunktet for miljøvurderingen er den eksisterende planlægning og de oplysninger som fremgår af Kommuneplan 2017-2029 og dette udgør 0-alternativet i miljøvurderingen.

Miljøvurderingen er foretaget på et detaljeringsniveau som modsvarer planlægningens detaljeringsgrad på udførelsestidspunktet og med udgangspunkt i følgende temaer:



- **Biologisk mangfoldighed, flora og fauna**
- **Befolkningen og menneskers sundhed**

- **Jordarealer**
- **Klimatiske faktorer**
- **Materielle goder**
- **Landskab**
- **Kulturarv**
- **Vurdering af 0-alternativet**
- **Overvågning**

Derudover forholder vurderingen sig til, om planlægningen kan forventes at bidrage til at fremme realiseringen af FNs verdensmål.



Forestil dig en verden, hvor vi har **AFSKAFFET FATTIGDOM** og **STOPPET SULT**

Alle mennesker har adgang til **RENT VAND OG SANITET**, hvilket er med til at sikre **SUNDHED OG TRIVSEL**, og alle børn får en **KVALITETSUDDANNELSE**

Piger og drenge overalt kan udnytte deres fulde potentiale, fordi der er **LIGESTILLING MELLEM KØNNENE**

Ved hjælp af fornuftige investeringer i **BÆREDYGTIG ENERGI** og **INDUSTRI, INNOVATION OG INFRASTRUKTUR** har vi både skabt **ANSTÆNDIGE JOBS OG ØKONOMISK VÆKST** og opnået **MINDRE ULIGHED**

Vi lever i **BÆREDYGTIGE BYER OG LOKALSAMFUND**, og takket være en solid **KLIMAINDSATS** har vi bremset den globale opvarmning

Både **LIVET I HAVET** og **LIVET PÅ LAND** trives igen, fordi vi har sikret **ANSVARLIGT FORBRUG OG PRODUKTION**

Sidst men ikke mindst kan alle mennesker leve trygt, fordi **STÆRKE INSTITUTIONER** sikrer **FRED OG RETFÆRDIGHED**

Alt dette har vi opnået, fordi vi arbejder sammen gennem **PARTNERSKABER FOR HANDLING**

Verdensmålene er den mest ambitiøse plan for klodens udvikling nogensinde. Alle lande har skrevet under på at afskaffe fattigdom, bekæmpe ulighed og bremse klimaforandringer inden 2030.

VERDENS
REDSIE
NYHEDER

VERDENSTIMEN

IKKE TEKNISK RESUMÉ

Vurdering af miljøpåvirkningerne af idéoplæggene i Plan- og Agenda 21 –strategi 2020

1.1.1 Biologisk mangfoldighed, flora og fauna

Der forventes ingen negativ eller ændret påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder som følge af idéoplæggene i Plan- og Agenda 21 –strategi 2020.

Der forventes en positiv påvirkning af biologisk mangfoldighed, flora og fauna gennem planlægning for ny skovrejsning og revision af udpegningen af lavbundsområder og Grønt Danmarkskort, som kan forbinde eksisterende skov- og naturområder med hinanden og øge udbredelsen af og sammenhængen mellem mulige spredningskorridorer og levesteder for vilde dyr og planter.

Det kan ikke helt afvises, at kommende arealudlæg til byudvikling kan påvirke naturområder. Påvirkningen kan dog først vurderes nærmere i en fremtidig mere konkret planlægning, hvor en mere præcis placering og afgrænsning af byudviklingsområder foretages, men en eventuel negativ påvirkningen forventes at kunne afværges igennem en hensynsfuld planlægning for områdernes lokalisering og anvendelse, og vurderes derfor ikke at blive særlig væsentlig.

Planlægningen forventes at bidrage positivt til arbejdet med FNs verdensmål nr. 14 og 15, men en konkret miljøpåvirkning kan først vurderes nærmere i forbindelse med en mere konkret og detaljeret planlægning.

1.1.2 Befolkningen og menneskers sundhed

Det vurderes at kunne udøve en positiv påvirkning i forhold til befolkning og sundhed, at der udpeges større sammenhængende landskaber, og at værdien af disse områder søges sikret gennem retningslinjer i kommuneplanen. Dette samt udpegnings af områder til skovplantning og mulighed for rekreativ anvendelse af arealer udlagt til håndtering af overskudsjord kan fremme friluftsliv, naturoplevelser og bevægelse og bidrage positivt til befolkningens sundhed.

Reservation til nye trafiksikre cykelstier mellem Oldrup og Skovbakkeskolen og fra boligområderne ved Bendixminde i Odder Vest til Ballevej forventes ligeledes at kunne medføre en positiv påvirkning i forhold til friluftslivet og den enkeltes sundhed.

Planlægningen forventes at bidrage positivt til arbejdet med FNs verdensmål nr. 3 og 11, men en konkret miljøpåvirkning kan først vurderes nærmere i forbindelse med en mere konkret og detaljeret planlægning.

1.1.3 Jordarealer

Påvirkningen af arealressourcen som følge af planlægning for byudvikling på ubebyggede arealer og tekniske anlæg i det åbne land forventes at være forholdsvis begrænset, da arealudlæggene foretages i tilknytning til eksisterende byzonearealer, og vil være begrænsede af og tilpassede det forventede behov inden for en 12-årig periode.

Planlægningen forventes at bidrage positivt til arbejdet med FNs verdensmål 11 og 12 men en konkret miljøpåvirkning kan først vurderes nærmere i forbindelse med en mere konkret og detaljeret planlægning.

1.1.4 Klimatiske faktorer

Revision / opdatering af kommunens udlæg af vindmølleområder og nye udlæg af arealer til større solcelleanlæg kan bidrage til grøn omstilling, og anvendelsen af flere vedvarende energiløsninger, hvilket sammen med andre lokale tiltag kan skal bidrage til at mindske CO₂ –udledningen, og vurderes derfor at kunne få en positiv påvirkning af klimaet.

Det vurderes at give en positiv påvirkning i forhold til klimafaktorer, at der foretages en gennemgang og revision af arealudlæg, som kan være truet af oversvømmelser og en nærmere vurdering af niveauet og metoderne i forhold til håndtering af overfladevand og kystbeskyttelse. Ligeledes forventes en positiv effekt af, at der udpeges et større vådområde til lokal afledning og tilbageholdelse af regnvand, som under ekstremregn i dag udgør en trussel i forhold til de lavest liggende byområder omkring vandløbene i Odder by.

Planlægningen forventes at bidrage positivt til arbejdet med FNs verdensmål nr. 7 og 13, men en konkret miljøpåvirkning kan først vurderes nærmere i forbindelse med en mere konkret og detaljeret planlægning.

1.1.5 Materielle goder

Der forventes en positiv påvirkning af arealreservation til et større vådområde med henblik på lokal afledning og tilbageholdelse af regnvand, som påvirker Odder by og byomdannelsen på Å-parkeringen i Odder Midtby. Samtidig forventes byfortætningen at få en positiv påvirkning af det økonomiske grundlag for handelsliv og erhvervsudvikling i Odder by.

Det, som de fleste mennesker benævner "natur", er ofte mere eller mindre den landskabelige herlighedsværdi og muligheden for at dyrke et aktivt friluftsliv i omgivelser, som ikke er præget af bymæssig bebyggelse. På den baggrund kan det i høj grad udøve en positiv påvirkning i forhold til materielle goder, at der udpeges landskabelige interesseområder og at værdien af disse områder søges sikret gennem retningslinjer i kommuneplanen.

Planlægningen forventes at bidrage positivt til arbejdet med FNs verdensmål nr. 11 og 12, men en konkret miljøpåvirkning kan først vurderes nærmere i forbindelse med en mere konkret og detaljeret planlægning.

1.1.6 Landskab

Udpegningen af større sammenhængende landskaber på grundlag af landskabskaraktermetoden forventes at resultere i et strategisk overblik over udpegningsgrundlagene, og en forbedret mulighed for at fremtidssikre oplevelsen af særlige geologiske karakteristika samt kulturarvsværdierne i de landskabelige spor. Udpegning af større sammenhængende landskaber vurderes således kun at kunne medføre en positiv påvirkning af landskabsoplevelserne på længere sigt.

De kommende arealudlæg til byudvikling uden for kystnærhedszonen og eventuel justering af enkelte landsbyafgrænsninger vurderes ikke at påvirke landskabet væsentligt, da den skal ske i tilknytning til eksisterende byområder eller landsbybebyggelse. Der skal foretages en nærmere vurdering af den landskabelige påvirkning i kystnærhedszonen, inden der tages stilling til mulighed for og placeringen af konkrete arealudlæg i kystnærhedszonen. Gennem denne proces vurderes det at en mulig negativ påvirkning kan afværges eller mindskes væsentligt.

Revision / opdatering af kommunens udlæg af vindmølle- og solcelleområder samt arealudlæg til større vådområder, som kan bidrage til lokal afledning og tilbageholdelse af regnvand, kan potentielt påvirke landskabet, men påvirkningen kan først vurderes i en mere konkret planproces.

Planlægningen forventes at bidrage positivt til arbejdet med FNs verdensmål nr. 12 og 15, men en konkret miljøpåvirkning kan først vurderes nærmere i forbindelse med en mere konkret og detaljeret planlægning.

1.1.7 Kulturarv

En gennemgang og opdatering af kommuneplanens udpegning af kulturmiljøer og bevaringsværdig bebyggelse i forhold til aktuel bevaringsværdi og historisk og kulturel fortællekraft og relevans, vurderes at få en positiv effekt i forhold til oplevelsen af kulturarvsværdierne og en bredere forståelse af behovet for at beskytte værdierne.

De kommende arealudlæg til byudvikling i Odder Øst, Odder vest, Ørting, Hundslund, Saksild og Hou vurderes ikke at medvirke til en væsentlig ændret påvirkning af kommuneplanens udpegning af kulturmiljøer eller kirkeindsigter eller af kirkernes nærmeste omgivelser, da arealudlæggene skal ske i tilknytning til eksisterende byområder, og der ikke forventes muliggjort højder eller fremtræden i den efterfølgende planlægning, som vil opleves meget afvigende fra eksisterende bymæssig bebyggelse nærmest de nye arealudlæg.

Det kan ikke på det foreliggende grundlag afvises, at ny byudvikling kan påvirke oplevelsen af kulturarvsværdier eller tilstanden af jordfaste fortidsminder og forekomster af beskyttede diger, men påvirkningen kan først vurderes i en mere konkret planproces.

Planlægningen forventes at bidrage positivt til arbejdet med FNs verdensmål nr. 11 og 12, men en konkret miljøpåvirkning kan først vurderes nærmere i forbindelse med en mere konkret og detaljeret planlægning.

1.2 Vurdering af 0-alternativet

Med 0-alternativet, som omfatter situationen, hvor Plan- og Agenda 21 –strategi 2020 ikke vedtages, vil idéoplæggene i strategien ikke kunne bearbejdes og fastlægges som rammer, reservationer eller retningslinjer i den efterfølgende kommuneplanrevisionen og vil derfor heller ikke kunne implementeres i den fremtidige administration af kommuneplanens retningslinjer eller lokalplanlægningen. Dermed vil de ovenstående miljøpåvirkninger ikke forekomme.

Det vurderes, at idéoplæggene i Plan- og Agenda 21 –strategi 2020 hovedsageligt vil medføre positive miljøpåvirkninger. Den konkrete påvirkning kan dog først vurderes nærmere i forbindelse med kommende kommune- og lokalplanlægning. Med dette forbehold vurderes det, at miljøpåvirkningerne, der kan forekomme som følgevirkning af vedtagelsen af Plan- og Agenda 21 –strategi 2020, hovedsageligt vil være positive i forhold til 0-alternativet.

1.3 Overvågning

Miljøvurderingen identificerer ikke væsentlige miljøpåvirkninger, som skal overvåges. Der er flere miljøfaktorer, som ikke kan vurderes, da der endnu ikke er fastlagt konkrete initiativer, og hvor en væsentlig miljøpåvirkning derfor ikke kan udelukkes. En nærmere vurdering af miljøpåvirkningerne forventes at ske i forbindelse med den kommende kommune- og lokalplanlægning, og der kan i den forbindelse i kommende miljøvurderinger fastsættes krav om overvågning, hvis det vurderes relevant.

MILJØVURDERING

1.1.1 Biologisk mangfoldighed, flora og fauna

Odder Kommune er beliggende på Jyllands østkyst mellem Århusbugten og Horsens Fjord, og kystlinjen er forholdsvis lang i forhold til kommunens samlede areal. Den yderste del af Horsens Fjord og en del af søterritoriet syd for Hou, Gyllingnæs, Alrø og Sondrup samt dele af de kystnære arealer i og omkring samme lokaliteter er udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde; NATURA 2000 –område nr. 56, Habitatområde H52 og Fuglebeskyttelsesområde F36.

Et af kommunens største samlede fredskovområder ligger i det stærkt kuperede terræn ved Sondrup på den sydlige del af kysten i Horsens Fjord og derudover er større samlede skovarealer ofte lokaliseret i forbindelse med eller tæt på vandløb og lavbundsområder. I Kommuneplan 2017-2029 er der udpeget økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser og Odder Kommune udarbejdede under den seneste kommuneplanrevisionen i 2017 et Grønt Danmarkskort, som udgør et samlet areal på ca. 4.320 ha. Heraf udgør kommuneplanens udpegning af særlig værdifuld natur ca. 823 ha.

Det Grønne Danmarkskort forudsættes udvidet i den kommende kommuneplanrevision med henblik på sikre og forbedre biologiske sammenhænge mellem de eksisterende udpegninger og indarbejde mulighed for øget forbedring af vandmiljøet. Denne planlægning skal ses i sammenhæng med den sideløbende opdatering af udpegningen af lavbundsarealer, skovrejsningsområder og områder til etablering af vådområder, som kan bidrage til lokal afledning og tilbageholdelse af regnvand.

Skove, vådområder og lavbundsarealer er områder, som har naturlige forudsætninger for at bidrage væsentligt til at forbedre biodiversiteten, da de har potentiale til at fungere som levesteder og spredningskorridorer for en varieret population af dyre- og plantearter. Vådområder virker desuden som et filter, der renser det gennemstrømmende vand for bl.a. kvælstof. På den måde reduceres udvaskningen af kvælstof til sårbare fjorde, kyster og søer, hvor store mængder af kvælstof er med til at skabe iltvind og skade vandmiljø, dyr og planter.

Der forventes at være en positiv påvirkning på den biologiske mangfoldighed, flora og fauna som følge af, at der gøres plads til ny skovrejsning, som kan forbinde eksisterende skovområder med hinanden, og der sker en revision af udpegningen af lavbundsområder og Grønt Danmarkskort, som kan øge udbredelsen af og sammenhængen mellem mulige spredningskorridorer og levesteder for vilde dyr og planter.

Der forventes ingen negativ eller ændret påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder som følge af idéoplæggene i Plan- og Agenda 21 –strategi 2020 eller den efterfølgende planlægning, som strategien leder hen til.

Det kan derimod ikke på det foreliggende grundlag helt afvises, at nye arealudlæg til byudvikling i Odder, Ørting, Hundslund, Saksild og Hou kan påvirke naturområder. Påvirkningen kan dog først vurderes nærmere i den fremtidige kommune- og lokalplanlægning, hvor placering og afgrænsning af områderne til byudvikling foretages og påvirkningen forventes ikke at være væsentlig.

Idéoplæggene i Plan- og Agenda 21 –strategi 2020 forventes generelt at bidrage positivt til arbejdet med FN's verdensmål 14 og 15 – "Livet under vand" og "Livet på land", men en konkret

miljøpåvirkning kan først vurderes nærmere i forbindelse med en mere konkret og detaljeret planlægning.

1.1.2 Befolkningen og menneskers sundhed

Odder Kommune har som målsætning, at der skal ske en øget tilflytning, således at kommunen i 2025 har mindst 25.000 borgere. Århus er vækstlokomotivet i den midtjyske region og Odder Kommunens mål for tilflytning vurderes at være inden for rækkevidde på baggrund af de stærkt stigende boligpriser i Århus og den gennemsnitlige transporttid fra Odder by til Århus centrum på ca. ½ time. Derudover kan Odder Kommune tilbyde god offentlig service og byliv i overskuelige og trygge rammer, gode og varierede handels- og kulturtilbud og mange forskellige muligheder for friluftaktiviteter.

Arealudlæg til nye boligområder og udpegning af områder til skovplantning og rekreative formål samt reservation til nye cykelstier mellem Oldrup og Skovbakkeskolen og fra boligområderne ved Bendixminde i Odder vest til Ballevej forventes at kunne bidrage til en positiv påvirkning i forhold til den enkeltes sundhed og den generelle motivation for bosætning i Odder Kommune. Da der endnu ikke er fastlagt konkrete rammer og reservationer, kan påvirkningen dog først vurderes nærmere i forbindelse med en fremtidig mere konkret planlægning.

I statistikker, som omhandler bosætningsønsker, er nærhed til naturen generelt nummer 3 eller 4 på listen over de kvaliteter, som mennesker ønsker skal være tilgængelige i deres nærområde. Det, som de fleste mennesker benævner "natur", er ofte mere eller mindre den landskabelige herlighedsværdi og muligheden for at dyrke et aktivt friluftsliv i omgivelser, som ikke er præget af bymæssig bebyggelse. På den baggrund kan det i høj grad udøve en positiv påvirkning i forhold til befolkning og sundhed, at der udpeges landskabelige interesseområder og at værdien af disse områder søges sikret gennem retningslinjer i kommuneplanen.

Idéoplæggene i Plan- og Agenda 21 –strategi 2020 forventes dog at bidrage positivt til arbejdet med FNs verdensmål nr. 11 og 17 – "Bæredygtige byer og lokalsamfund" og "Partnerskaber for handling", men en konkret miljøpåvirkning kan først vurderes nærmere i forbindelse med en mere konkret og detaljeret planlægning.

1.1.3 Jordarealer

Odder Kommunes arealudlæg til erhvervsområder vil være fuldt ud lokalplanlagte inden gennemførelsen af den kommende kommuneplanrevision og kan med det nuværende tempo for salg af erhvervsgrunde være udbyggede inden for en overskuelig fremtid. Nye arealudlæg til erhvervsformål vurderes derfor at være nødvendige i den kommende kommuneplanrevision for at kunne imødekomme det forventelige behov i en 12-årig planperiode. Til boligformål opleves ligeledes, at der hurtigt sker lokalplanlægning og realisering af byudviklingsarealerne, men der er dog stadig en begrænset ledig kapacitet i kommunens arealudlæg til boligformål.

Påvirkningen af arealressourcen som følge af planlægning for byudvikling på ubebyggede arealer i Økologiens Kvarter i Odder Øst, afgrænsning og afrunding af boligområder i Odder Vest, udvidelse af erhvervsområder i Odder Øst og udvidelse af boligområder i Ørting, Saksild, Hundslund og Hou forventes at være forholdsvis begrænset, da arealudlæggene foretages i tilknytning til eksisterende byzonearealer, og vil være modererede af og tilpassede det forventede behov inden for en 12-årig periode.

Byomdannelse på Å-parkeringen forventes at muliggøre byfortætning i den eksisterende bymidte i Odder og forudsætter ikke nye arealudlæg, og dette samt udnyttelsen af eksisterende forsyningsanlæg og infrastruktur vurderes positivt i forhold til bæredygtighed.

I forbindelse med kommuneplanrevisionen vil der på baggrund af lokale ønsker blive foretaget en gennemgang og eventuel justering af landsbyafgrænsningerne i Nølev, Dyngby og Boulstrup, hvilket dog vil være af begrænset omfang og ske i tilknytning til eksisterende landsbybebyggelse, hvorfor der ikke forventes en væsentlig påvirkning i forhold til arealressourcen.

Udpegning af arealer til større solcelleanlæg vurderes at kunne få en moderat negativ påvirkning i forhold til arealressourcen, da sådanne anlæg er forholdsvis pladskrævende, men påvirkningen vil ikke være irreversibel, da anlæggene forudsættes fjernet, hvis de er overflødiggjorte af den tekniske udvikling eller når de er udtjente, hvorefter arealerne igen kan anvendes til andre formål. Placering og omfang af arealudlægget til solcelleanlæg kendes ikke på nuværende tidspunkt, og påvirkningen skal derfor vurderes nærmere i den fremtidige planlægning.

Idéoplæggene i Plan- og Agenda 21 –strategi 2020 forventes at bidrage positivt til arbejdet med FNs verdensmål nr. 11 og 12 – ”Bæredygtige byer og lokalsamfund” og ”Ansvarligt forbrug og produktion”, men en konkret miljøpåvirkning kan først vurderes nærmere i forbindelse med en mere konkret og detaljeret planlægning.

1.1.4 Klimatiske faktorer

Revision / opdatering af kommunens udlæg af vindmølleområder til brug for tidssvarende mølletyper og nye arealudlæg til større solcelleanlæg kan bidrage til grøn omstilling og muliggøre anvendelsen af flere vedvarende energiløsninger, hvilket vurderes at kunne bidrage til positiv påvirkning af klimaet.

Visse typer af opdyrkede lavbundsarealer udleder forholdsvis meget CO₂ til atmosfæren. I forbindelse med den kommende kommuneplanrevision skal der ske en kortlægning og opdatering af udpegningen af lavbundsarealer i kommunen med henblik på at arealerne på længere sigt kan inddrages i naturområder - blandt andet også for at nedbringe udledningen af CO₂.

Hvis kommunens ambition realiseres om at al offentlig transport – såvel by- som lokalbusser - kører på fossilfri energi, vil dette kunne bidrage til mindsning af CO₂ –udledningen og derudover fungere som inspiration for den private transportsektor. Ligeledes vil reservation til nye cykelstier mellem Oldrup og Skovbakkeskolen og fra Bendixminde i Odder Vest til Ballevej kunne bidrage til at fremme CO₂ –neutral transport mellem boligområder, skole og arbejdspladser.

I den kommende kommuneplanrevision skal der som afbødende foranstaltning udpeges større vådområder med henblik på lokal afledning og tilbageholdelse af regnvand, som kan bidrage til at beskytte de lavest beliggende dele omkring vandløbene i Odder by mod effekterne af oftere forekommende skybrud, hvor der på kort tid falder mere regn, end vandløbene i byen og kloakkerne tilsammen kan nå at borttransportere.

Endelig vurderes det at få en positiv effekt i forhold til afbødning af mulige skader fra de klimatiske betingede ændringer af regnmængder og havvandstand, at der i den kommende kommuneplanrevision skal ske en gennemgang og revision af arealudlæg, som kan være truet af oversvømmelser og en nærmere vurdering af niveauet og metoderne i forhold til håndtering af overfladevand og kystbeskyttelse.

Idéoplæggene i strategien forventes at bidrage positivt til arbejdet med FNs verdensmål nr. 7 og 13 – ”Bæredygtig energi” og ”Klimainsats”, men en konkret miljøpåvirkning kan først vurderes nærmere i forbindelse med en mere konkret og detaljeret planlægning.

1.1.5 Materielle goder

I forbindelse med placering af arealudlæg og fastlæggelse af anvendelsen inden for disse arealudlæg i den kommende kommuneplanrevision forudsættes det, at der i overensstemmelse med planloven planlægges således, at der ikke kan opstå miljøkonflikter på grund af støj, vibrationer eller andre emissioner fra trafik og erhvervsmæssig virksomhedsdrift. Det vurderes at en sådan ansvarlig planlægning vil have en positiv påvirkning i forhold til materielle goder.

I forhold til byudvikling er der fokus på at muliggøre yderligere byfortætning ved Åparkeringen i kommunens hovedby Odder, hvilket forventes at få en positiv påvirkning i forhold til materielle goder - dels ved øge det økonomiske grundlag for byens handelsliv og erhvervsudvikling og dels ved at udnytte kapaciteten den allerede eksisterende infrastruktur og forsyningsanlæg.

I statistikker, som omhandler bosætningsønsker, er nærhed til naturen generelt nummer 3 eller 4 på listen over de kvaliteter, som mennesker ønsker skal være tilgængelige i deres nærområde. Det, som de fleste mennesker benævner "natur", er ofte mere eller mindre den landskabelige herlighedsværdi og muligheden for at dyrke et aktivt friluftsliv i omgivelser, som ikke er præget af bymæssig bebyggelse. På den baggrund kan det også i høj grad udøve en positiv påvirkning i forhold til materielle goder, at der udpeges større sammenhængende landskaber og at værdien af disse områder søges sikret gennem retningslinjer i kommuneplanen.

Arealreservation til større vådområder med henblik på lokal afledning og tilbageholdelse af regnvand, revision af udpegningen af lavbundsområder, som blandt andet har til formål at mindske CO₂-udledningen og afhjælpe konsekvenserne af klimaforandringerne, forventes at få en positiv påvirkning i forhold til materielle goder.

Det samme vurderes at være tilfældet for udpegning af områder til skovplantning og muligheden for rekreativ anvendelse af arealer udpeget til håndtering af overskudsjord, da dette kan fremme friluftsliv, naturoplevelser og bevægelse. Reservation til nye cykelstier mellem Oldrup og Skovbakkeskolen og fra Bendixminde i Odder Vest til Ballevej vil muliggøre trafiksikker transport for de bløde trafikanter mellem boligområder, skole og arbejdspladser og vurderes ligeledes positiv i forhold til materielle goder.

Idéoplæggene i Plan- og Agenda 21 –strategi 2020 forventes at bidrage positivt til arbejdet med FN's verdensmål 3 og 13 – "Sundhed og Trivsel" og "Klimaindsats", men en konkret miljøpåvirkning kan først vurderes nærmere i forbindelse med en mere konkret og detaljeret planlægning.

1.1.6 Landskab

Landskaberne i Odder Kommune kan overvejende karakteriseres som småbakked moræne, og derudover forekommer forholdsvis mange ådale og lavbundsarealer omkring kommunens mange vandløb og vådområder. I Odder Kommune forekommer derudover særligt værdifulde fjordlandskaber omkring Horsens Fjord med øen Alrø, som er landfast via en anlagt dæmning placeret mellem Sondrup og Gyllingnæs samt Norsminde Fjord med det karakteristiske nor. Ud for kysten og med færgeforbindelse fra havnebyen Hou ligger den lille ø Tunø, som endnu bærer præg af tidligere tiders intense landbrugsdrift, og som er omfattet af en landskabsfredning.

Kommunen rummer således usædvanligt varierede og oplevelsesrige landskaber, hvoraf en del desuden bærer præg af at være mere sammenhængende, hvor de udgør en del af kommunens godser. Kommuneplanens udpegninger af landskabelige interesseområder udgør i alt ca. 9.148 ha.

Ifølge udmeldingen om de statslige interesser i kommuneplanlægningen, skal der i den kommende kommuneplanrevision udpeges større sammenhængende landskaber, hvilket i kommuneplanrevision vil ske gennem en kvalitativ vurdering af de allerede foretagne landskabsudpegninger på grundlag af landskabskaraktermetoden.

Udpegningen af større sammenhængende landskaber forventes at resultere i et strategisk overblik og en forbedret mulighed for at fremtidssikre oplevelsen af særlige geologiske karakteristika og kulturarvsværdierne i de landskabelige spor fra især andelstidens Odder samt de større sammenhængende jordbrugsarealer, som tilhører egnens godser. Udpegning af større sammenhængende landskaber vurderes umiddelbart kun at kunne medføre en positiv påvirkning af landskabsoplevelserne på længere sigt.

De kommende arealudlæg i kommuneplanrevisionen til byudvikling i Odder Øst, Odder vest, udvidelse af boligområderne i Ørting, Hundslund og Saksild vurderes ikke at påvirke landskabet væsentligt, da udviklingen sker i tilknytning til eksisterende byområder og ikke forudsætter arealudlæg i Kystnærhedszonen.

At skabe mulighed for opførelse af tæt-lave boliger ved Spøttrupvej i Hou vil forudsætte arealudlæg i kystnærhedszonen forholdsvis tæt på kysten. Det konkrete område er i dag omfattet af kommuneplanens udpegninger af landskabelig interesse. Hou by er dog som havneby således lokaliseret, at alle arealudlæg til byudvikling må ske tæt på kysten, og arealudlægget forudsættes at være af begrænset i omfang og placeret i tilknytning til eksisterende bymæssig bebyggelse.

Der skal dog foretages en nærmere vurdering af den landskabelige påvirkning i kystnærhedszonen, inden der kan tages stilling til muligheden for og placeringen af konkrete arealudlæg og –anvendelse i forslaget til kommuneplanrevisionen. Gennem denne proces vurderes det at en eventuel negativ påvirkning af kystlandskabet kan afværges eller reduceres væsentligt.

I forbindelse med kommuneplanrevisionen vil der på baggrund af lokale ønsker blive foretaget en gennemgang og eventuel justering af landsbyafgrænsningerne i Nølev, Dyngby og Boulstrup, hvilket dog vil være af meget begrænset omfang og ske i tilknytning til eksisterende landsbybebyggelse, hvorfor der ikke forventes en væsentlig påvirkning i forhold til landskabet.

Revision / opdatering af kommunens udlæg af vindmølleområder til brug for tidssvarende mølletyper samt nye arealudlæg til større solcelleanlæg vurderes at kunne få en moderat negativ påvirkning i forhold til landskabet, men påvirkningen vil ikke være irreversibel, da anlæggene forudsættes fjernet, hvis de er overflødiggjorte af den tekniske udvikling eller når de er udtjente, således at påvirkningen af landskabet forsvinder igen. Placering og omfang af arealudlægget til solcelleanlæg kendes ikke på nuværende tidspunkt, og påvirkningen skal derfor vurderes nærmere i den fremtidige planlægning.

Idéoplæggene i Plan- og Agenda 21 –strategi 2020 forventes at bidrage positivt til arbejdet med FN's verdensmål 3 og 15 – ”Sundhed og trivsel” og ”Livet på land”, men en konkret miljøpåvirkning kan først vurderes nærmere i forbindelse med en mere konkret og detaljeret planlægning.

1.1.8 Kulturarv

Der er i den gældende kommuneplan udpeget 40 kulturmiljøer og inden for disse en del bevaringsværdige bebyggelser. I forbindelse med den kommende kommuneplanrevision skal der ske en gennemgang og opdatering, hvor disse udpegninger undersøges og opdateres i forhold til aktuel tilstand, bevaringsværdi samt historisk og kulturel fortællekraft. Dette vurderes at

få en positiv effekt i forhold til oplevelsen af kulturarvsværdierne og en bredere forståelse af behovet for at beskytte værdierne.

De kommende arealudlæg i kommuneplanrevisionen til byudvikling i Odder Øst, Odder Vest, Ørting, Hundslund, Saksild og Hou vurderes ikke at medvirke til en væsentlig ændret påvirkning af kommuneplanens udpegning af kulturmiljøer eller kirkeindsigter eller af kirkernes nærmeste omgivelser, da arealudlæggene skal ske i tilknytning til eksisterende byområder, og der ikke forventes muliggjort højder eller fremtræden i den efterfølgende planlægning, som vil opleves meget afvigende fra eksisterende bymæssig bebyggelse nærmest de nye arealudlæg.

Det kan ikke på det foreliggende grundlag helt afvises, at nye arealudlæg til byudvikling kan påvirke tilstanden af jordfaste fortidsminder eller forekomster af beskyttede diger eller kan påvirke oplevelsen af kulturarven. En nærmere vurdering og regulering heraf kan først foretages, når der foreligger konkrete arealudlæg og –anvendelse i forslag til kommune- og lokalplanlægning og tilstedeværelsen af eventuelle fortidsminder i den forbindelse bliver nærmere undersøgt.

Idéoplæggene i Plan- og Agenda 21 –strategi 2020 forventes at bidrage positivt til arbejdet med FNs verdensmål nr. 12 – ”Ansvarligt forbrug og produktion” men en konkret miljøpåvirkning kan først vurderes nærmere i forbindelse med en mere konkret og detaljeret planlægning.

1.2 Vurdering af 0-alternativet

Med 0-alternativet, som omfatter situationen, hvor Plan- og Agenda 21 –strategi 2020 ikke vedtages, vil idéoplæggene i strategien ikke kunne bearbejdes og fastlægges som rammer, reservationer eller retningslinjer i den efterfølgende kommuneplanrevisionen og vil derfor heller ikke kunne implementeres i den fremtidige administration af kommuneplanens retningslinjer eller lokalplanlægningen. Dermed vil de ovenstående miljøpåvirkninger ikke forekomme.

Det vurderes, at idéoplæggene i Plan- og Agenda 21 –strategi 2020 hovedsageligt vil medføre positive miljøpåvirkninger. Den konkrete påvirkning kan dog først vurderes nærmere i forbindelse med kommende kommune- og lokalplanlægning. Med dette forbehold vurderes det, at miljøpåvirkningerne, der kan forekomme som følgevirkning af vedtagelsen af Plan- og Agenda 21 –strategi 2019, hovedsageligt vil være positive i forhold til 0-alternativet.

1.3 Overvågning

I henhold til miljøvurderingslovens § 12, stk. 4 skal miljørapporten indeholde en beskrivelse af de påtænkte foranstaltninger vedrørende overvågning af de væsentlige indvirkninger på miljøet.

Miljøvurderingen identificerer ikke væsentlige miljøpåvirkninger, som skal overvåges. Der er flere miljøfaktorer, som ikke kan vurderes, da der endnu ikke er fastlagt konkrete initiativer, og hvor en væsentlig miljøpåvirkning derfor ikke kan udelukkes. En nærmere vurdering af miljøpåvirkningerne forventes at ske i forbindelse med den kommende kommune- og lokalplanlægning, og der kan i den forbindelse fastsættes krav om overvågning, hvis det vurderes at være nødvendigt.

Odder Kommune
Rådhusgade 3, 8300 Odder
8780 3333
www.odder.dk
plan@odder.dk

